

Beste ondernemers en relaties,

Dit is de tweede Nieuwsbrief van het jaar 2019! Het tweede kwartaal is alweer om. Wij zien allemaal uit naar een heerlijke zomervakantie! Voordat het zover is breng ik u graag op de hoogte van informatie die van belang is voor ons bedrijventerrein. De slagroomsputten die her en der verspreid over ons bedrijventerrein lagen en soms nog liggen worden natuurlijk opgeruimd maar het is goed te weten dat wethouder Richard de Mos deze wil gaan verbieden in Den Haag! De Parkmanager en de Projectleider van de KVO-werkgroep houden dit in de gaten. Het stadsdeelkantoor en de gemeente zijn hier ook van op de hoogte en helpen mee deze en andere bevuiling van ons terrein te verwijderen. Dekkershoek heeft nog steeds veel aandacht nodig. Het bestuur, de Parkmanager en handhaving blijven dit deel van het bedrijventerrein secuur monitoren en wanneer nodig acties uitvoeren.

Door het grote vraagstuk over wonen waar de gemeente Den Haag mee te maken heeft worden hierdoor helaas verschillende panden die nu leeg staan hiervoor gebruikt of gaan hiervoor gebruikt worden. Het bestuur informeert u hiermee dat de verschillende woonsoorten die wellicht gaan komen probeert tegen te houden. Het bedrijventerrein is voor bedrijven en bedrijvigheid en niet om te wonen.

Om in leegstaande panden krakers te voorkomen heeft het bestuur aan diverse pandeigenaren een brief gestuurd waarin gevraagd wordt krakers geen kans te geven. Met het oog op het streven naar een excellent bedrijventerrein passen krakers en niet goed onderhouden panden niet op het ZKD-bedrijventerrein.

Het onderwerp duurzaamheid mag niet ontbreken op ons bedrijventerrein. Zoals u weet heeft het bestuur een energievisie laten maken door een extern bureau. Deze visie geeft aan dat wij in 2030 energieneutraal kunnen worden en aardgasvrij!

Het ZKD-terrein zal in de nabije toekomst veranderen van een CO2 uitstotend en niet economisch circulair werkend bedrijventerrein veranderen naar een 'Excellent bedrijventerrein' dat voldoet aan de circulaire economie en CO2 neutraal functioneren in 2030. Ook streven wij zoals altijd naar een schoon, heel en veilig bedrijventerrein. Mocht u goede ideeën hebben om ons bedrijventerrein sneller en beter circulair en CO2 neutraal te laten functioneren mail deze dan via info@zkd.nl. Alle ideeën zijn van harte welkom!

Er is nog budget over voor het waterzijdig inregelen van uw CV-installatie. Wanneer u zich hiervoor meldt via info@zkd.nl kunt u al veel energiekosten besparen én bent u duurzamer aan het ondernemen.

Het veiligheidsbureau met als Parkmanager is niet meer weg te denken van ons bedrijventerrein maar ook niet bij de politie, de woonwijken om ons heen en de gemeente. Allen zijn blij met zijn werkzaamheden en de manier waarop hij alles aanpakt en inventariseert. Er wordt meer en beter gemeld waardoor incidenten bij de politie ook zichtbaarder worden en er daadwerkelijk kan worden gehandhaafd. Blijf uw meldingen doen bij de Parkmanager Fokko Mellema via app., telefoon of E-Mail.

Het bestuur blijft graag samen met u de ondernemers van het ZKD-bedrijventerrein in contact. Alleen samen kunnen wij het streven naar een 'Excellent' bedrijventerrein voor elkaar krijgen.

Graag eindig ik deze tweede Nieuwsbrief met u een mooie zomer en een goede zomervakantie te wensen!

Met vriendelijke groet,

Robert Medenblik
Voorzitter Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD



26 juni 2019 - Gezellige barbecueparty!

Deze keer waren wij te gast bij BuurtBoerderij de Nijkamphoeve. De voorzitter hield een korte welkomstspeech en de voorzitter van de Stichting de Nijkamphoeve, Joop van der Waart informeerde de aanwezigen over alles wat de vrijwilligers doen op en voor de BuurtBoerderij. In het programma was ook ruimte voor een presentatie over ratten die wij helaas nog vaak zien op het bedrijventerrein. René Schouten, Coördinator Plaagdierbestrijding Chef Ongediertebestrijding van de Haagse Milieu Services gaf ons uitleg hoe het komt dat wij ratten hebben op het terrein maar ook hoe wij die kunnen bestrijden. Tot slot kwam Sjaak Bral, Ambassadeur van de Haagse Hoed Challenge ons op zijn gebruikelijke komische wijze en Haagsche tongval vertellen over de 24-uurs fietstocht die plaatsvindt op 7 en 8 september 2019 in Den Haag. Daarna konden wij allemaal genieten van de heerlijke barbecue van Catering op Maat van Leeuwen en zitten op de picknickbankjes van PAUL Verhuur. Het was een geslaagde bijeenkomst!



Haagse Hoed Challenge - 24-uurs

wielertocht door kenmerkend Den Haag

Op 07-08 september 2019 zal een 24-uurs estafette wielertocht van 30 km. plaatsvinden door kenmerkend Den Haag. Deze tocht wordt gereden om geld op te halen om kanker kansloos te maken. U kunt ook sponsoren of meerijden in de wielertocht. Om deel te kunnen nemen aan de Haagse Hoed Challenge wordt een bijdrage gevraagd van EUR 1.250,-. Hiervoor krijg je een prima verzorgde en begeleide fietservaring door Den Haag met je team, bestaande uit 4 renners en 1 begeleider, sanitaire-, omkleed- en rustvoorzieningen en 5 unieke Haagse Hoed Challenge wielershirts. Zoals Sjaak Bral zei op de barbecue 26 juni jl.: 'aan de zijlijn staan brengt geen succes, meedoen wel!'. Zo is het! Zie ook de website www.Haagsehoedchallenge.nl.



Ruimtevaarder André Kuipers en Wethouder Duurzaamheid en Energietransitie Liesbeth van Tongeren waren de speciale gasten op deze bijeenkomst.

10 april 2019 - Energietransitie ZKD - TOP 150 bijeenkomst in het Techniek Innovatie Huis van ROC Mondriaan

Deze bijeenkomst was een groot succes! De voorzitter informeerde alle aanwezigen in zijn welkomstwoord over de energievisie die speciaal gemaakt is voor het ZKD-bedrijventerrein. Het blijkt uit deze visie dat wij energieneutraal kunnen worden in 2030! Zoals u weet levert het 'Klimaatakkoord' meer op dan alleen maar een CO2-reductie. Er komen nieuwe banen, steden worden schoner en stiller, huizen comfortabeler. De industrie kan vooroplopen. Dat is goed voor de economie en dus ook voor het ZKD-bedrijventerrein! Zie de film: <https://youtu.be/rEMty2pQsRM>



Rob Snijders



Sjeff Wauben



Fokko Mellema



Ton Wennen



Boy Opmeer



Irene Farino

Hier maakt u kennis met de ondernemers in het Duurzaamheidsteam 2.0 van het bedrijventerrein ZKD

Rob Snijders, Projectmanager Energietransitie - Gemeente Den Haag
Sjeff Wauben, Directeur - Wauben Productie B.V.
Fokko Mellema, Parkmanager - Bedrijventerrein ZKD
Ton Wennen, Directeur - Ymif Engineering B.V.
Boy Opmeer, Directeur - Opmeer papier pixels projecten
Irene Farino, CEO - Back Quality Ergonomics

Het duurzaamheidsteam 2.0 is opgestart is om draagvlak te creëren voor de komende energietransitie en duurzaamheid in zijn algemeen op het bedrijventerrein ZKD. Tussen 10 april 2019 en het maken van deze nieuwsbrief zijn de volgende personen ook toegetreden tot dit team:

Oda Kok, Projectleider Kennis- en praktijkcentrum Energietransitie - De Haagse Hogeschool
Eugène de la Croix, Directeur - De Uithof
Bram van den Beukel, Facilitair beheerder energie - HTM Personenvervoer
Francien de Hoop, Gebiedsregisseur DSO Segbroek en Loosduinen - Gemeente Den Haag

Wij houden u op de hoogte hoe het duurzaamheidsteam 2.0 mee helpt om het ZKD-bedrijventerrein in 2030 aardgas vrij te krijgen samen met u de ondernemers van dit bedrijventerrein.



Foto's gemaakt door Fleur Beemster

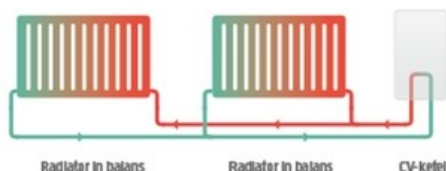
12 juni 2019 - Ondertekening Sectordeal Bouw&Techniek/Energietransitie door o.a. Robert Medenblik, voorzitter Stichting BIZ ZKD en Belangenvereniging Bedrijven ZKD

52 bedrijven uit de Bouw & Techniek en Energiesector hebben op 12 juni 2019 werkakkoorden gesloten met de gemeente Den Haag. Met deze werkakkoorden realiseert de gemeente in korte tijd ten minste 388 banen specifiek voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. "Ik ben trots op dit resultaat. Het is een nieuwe mijlpaal in ons werkoffensief +500", aldus wethouder Rachid Guernaoui van Werkgelegenheid, die vandaag zijn handtekening zette onder een grote sectordeal met 21 brancheorganisaties, de 52 werkakkoorden en onder 6 samenwerkingsovereenkomsten voor de nieuwe Energieacademie. Een van de resultaten voortvloeiend uit de sectordeal is de Energieacademie, een technische vakschool speciaal voor bijstandsgerechtigden en kwetsbare jongeren. De eerste mensen die nu nog werkloos zijn, beginnen in oktober met hun opleiding aan de dan te openen Energieacademie in Den Haag. In een praktijkgericht leerwerktraject van 3 maanden worden in 2 jaar tijd 560 werkzoekenden klaargestoomd voor een baan en/of vervolgopleiding in de bouw, techniek of energietransitie. Zie ook <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/nieuws/pers/energietransitie-388-mensen-van-bijstand-naar-baan.htm>



Goed ingeregelde CV-installatie:

- ✓ - Laag gasverbruik
- Hoog comfort



TIPS - Energiebesparing in een productiebedrijf

Productiebedrijven kunnen veel energie besparen, niet alleen op verlichting en verwarming. Het voordeel kan tot 80 procent oplopen wanneer je gloeilampen of halogeenspots vervangt door spaarlampen of ledverlichting. Gebruik alleen moderne TL-verlichting. Dat scheelt meer dan 2/3 in de energiekosten. Tijdschakelaars voor verlichting bieden ook uitkomst. Deze zorgen ervoor dat je alleen energie verbruikt wanneer dat ook écht nodig is.

Goed ingeregelde CV-installatie/Waterzijdig inregelen

Waterzijdig inregelen is het in balans brengen van uw CV-installatie. Het zorgt ervoor dat het warme water op een goede manier over de radiatoren wordt verdeeld. Het inregelen is een eenmalige handeling.

Compressor

Een compressor die constant aanstaat en een klein, bijna onmerkbaar lek in de persluchtleiding heeft, kost onnodig veel energie. Het gemiddelde lekverlies bij een compressorinstallatie van 550 m² is 8 procent per uur. Zie ook:

<https://www.mkb servicedesk.nl/3852/hoe-kan-energie-besparen-productiebedrijf.htm>



Beste meneer / mevrouw,

Als ondernemer wilt u graag uw bedrijf runnen op een veilig en leefbaar bedrijventerrein. Daar moeten we met elkaar aan werken: gemeente, politie, handhavingsteams en andere partners. Zo is ook de aanpak van georganiseerde criminaliteit al langer geen exclusieve taak meer van politie en het Openbaar Ministerie. Een effectieve aanpak van georganiseerde criminaliteit vraagt om een georganiseerde overheid die alle middelen en instrumenten inzet die ze tot haar beschikking heeft. Maar u als ondernemer kunt ook een bijdrage leveren. Daarom sturen wij u deze brief.

Georganiseerde criminaliteit is dichtbij! Ook in onze gemeente kan er sprake zijn van georganiseerde criminaliteit. Drugsproductie en drugshandel, zorgfraude, witwassen, vastgoedfraude, mensenhandel en arbeidsuitbuiting kunnen zich vaak vlak onder onze ogen afspelen. Deze vormen van criminaliteit noemen we 'ondermijning', omdat het onze samenleving verstoort en ondergraaft. De vermenigvuldiging van de onderwereld en de bovenwereld is groter dan u misschien denkt en er gaat heel veel geld in om.

We hebben er allemaal last van. Ondermijnende criminaliteit heeft gevolgen voor de veiligheid en leefbaarheid op het bedrijventerrein en de veiligheid van omwonenden. Bij het maken van drugs is sprake van explosiegevaar of het vrijkomen van levensbedreigende gassen. De dumping van drugsfout vervuult de bodem en ons drinkwater. De herstelkosten betalen we met elkaar. Bij zorgfraude worden de meest kwetsbare personen uit onze samenleving de dupe. Mensen krijgen niet de zorg die ze nodig hebben en fraudeurs gebruiken het geld om er zelf beter van te worden. Hierdoor stijgen de zorgkosten en ook hier krijgt de samenleving de rekening gepresenteerd. Kortom: we hebben er allemaal last van.

U kunt helpen! Samen met politie, justitie en andere veiligheidspartners bestrijden we dit. U kunt ons hierbij goed helpen. Hoe?

1. Door niet weg te kijken, maar te melden. Kijpt er iets niet? Is het te mooi om waar te zijn? Dan vragen wij u om uw vermoedens van drugsproductie en drugshandel, zorgfraude, witwassen, vastgoedfraude, mensenhandel en arbeidsuitbuiting te melden. U kunt dit doen bij de politie (0900-8844) of bij Meld Misdaad Anoniem (0800-7000).
2. Weet u van een ernstig misdrijf dat heeft plaatsgevonden of gaat plaatsvinden of hebt u hierover sterke vermoedens? Bel dan met het Team Criminele Inlichtingen via 079-3458 999. Als een van de weinige afdelingen binnen de politie, mag het TCI de identiteit van haar informanten afschermen. Om uw veiligheid te waarborgen zijn uw personalia enkel bekend binnen het TCI. Uw personalia worden niet gedeeld met anderen binnen en buiten de politie. U kunt geen informatie met het TCI delen die u al als getuige of op een andere wijze met de politie heeft gedeeld.
3. Door 'nee' te zeggen als u benaderd wordt om mee te werken aan deze vormen van criminaliteit.

Samen werken we zo aan de bestrijding van georganiseerde criminaliteit dichtbij en zorgen we voor een prettig en veilig bedrijventerrein. Dit draagt ook absoluut bij aan het streven naar een Excellent bedrijventerrein ZKO. Mogen wij op u rekenen?

Op de achterkant van deze brief vindt u diverse voorbeelden aan de hand waarvan u signalen van ondermijning kunt herkennen.

Met vriendelijke groet,

Haim Ben-Haim,
Stadsdeelwettelijk Looisduin

Ronald van den Broek,
Teamchef politie Looisduin

Robert Biederman,
Voorzitter Belangenvereniging
Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD

Ondermijningsbrief

Deze brief is huis aan huis rondgebracht op het ZKD-terrein door de politie, handhaving en BIZ ZKD. De inhoud van deze brief geeft weer dat alle ondernemers op het bedrijventerrein graag zijn/haar bedrijf runt op een veilig en leefbaar bedrijventerrein. Helaas is de georganiseerde criminaliteit dichtbij. Ook in de gemeente Den Haag kan er sprake zijn van georganiseerde misdaad zoals drugshandel, zorgfraude, mensenhandel, witwassen, vastgoedfraude en arbeidsuitbuiting. Deze vormen van misdaad worden 'ondermijning' genoemd, omdat het onze samenleving 'ondergraaft' en 'verstoort'. Ondermijnende criminaliteit heeft gevolgen voor de veiligheid en leefbaarheid op het bedrijventerrein en de omwonenden.

U kunt helpen!

Samen met politie, justitie en andere veiligheidspartners bestrijden we dit. U kunt hierbij helpen door niet weg te kijken en te melden bij de Politie (0900-8844) of bij Meld Misdaad Anoniem (0800-7000) en onze Parkmanager. Weet u van een ernstig misdrijf dat gaat plaatsvinden of heeft plaats gevonden bel dan met het Team Criminele Inlichtingen tel. 079-3458999. Mocht u benaderd worden om mee te werken aan een misdrijf zeg dan 'nee'. Zo zorgen wij samen voor een prettig en veilig bedrijventerrein!

COMPUTABLE AWARDS 2019



Uitreiking Computable Awards

29 oktober 2019!

Cyberwerf genomineerd en daarmee ook het ZKD-bedrijventerrein voor de Computable Awards op 29 oktober a.s. Dat is een knappe prestatie!

Wij allen feliciteren Fokko Mellema en Rogier Nebbeling van harte met deze nominatie! Zie hieronder wat informatie waardoor de nominatie tot stand kwam. Op het Haagse ZKD-bedrijventerrein is een pilot gestart waarin MKB-ondernemingen door mbo-studenten worden geholpen bij het beveiligen van hun bedrijven tegen cybercriminaliteit. Cybersecurity-talent kan hier zijn vaardigheden in de praktijk ontwikkelen en het bedrijfsleven krijgt laagdrempelig inzicht in de mogelijkheden om de risico's van cybercrime te verkleinen. 'Cyberwerf' is een samenwerking van het bedrijventerrein ZKD, ROC Mondriaan, The Hague Security Delta, Kenniscentrum Integrale Veiligheid en Economic Board The Hague. Voor de jury van de Computable Awards 2019 reden om dit project te nomineren in de categorie ICT-project van het Jaar in het MKB.



KVO-certificaat 01-12-2019 - 01-12-2022

Zoals bekend bij alle ondernemers van het ZKD-bedrijventerrein, is de ZKD sinds 2010 KVO gecertificeerd. Hierdoor kunt u bij verschillende verzekeringsmaatschappijen korting bedingen op diverse verzekeringspremies. In oktober zal, i.v.m. met het continueren van het certificaat, een audit worden afgenomen. De opzet van de audit is te bezien of het bedrijventerrein ZKD op het gebied van o.a. veiligheid voortgang heeft geboekt en wat in de toekomst eventuele verbeterpunten zouden kunnen zijn. De ZKD zal o.a. gebruik maken van de criminaliteitscijfers van de Politie. Maar u als ondernemer heeft hierin eveneens een bepalende stem. Wij verzoeken u daarom bij voorbaat al om medewerking te verlenen aan de ondernemersenquête. Op dit moment is nog niet bekend op welke wijze deze enquête zal worden afgenomen. Zodra hierover meer bekend is, zult u worden geïnformeerd. Namens de projectleider van het KVO-team en het bestuur van de Stichting BIZ ZKD bij voorbaat dank. Natuurlijk houden wij u hiervan op de hoogte.

40-jarig jubileum Belangenvereniging Bedrijven ZKD

De belangenvereniging bestaat 40 jaar op 30 juli 2019 en dat is alleen mogelijk door de leden die lid zijn van de belangenvereniging en goede bijdragen hebben geleverd in de afgelopen 40 jaar. Op de ledenbijeenkomst van 9 oktober 2019 zal aan dit jubileum extra aandacht gegeven worden. Mocht u zelf ideeën hebben voor een eventuele bijdrage op deze bijeenkomst dan is die van harte welkom! U kunt ideeën kenbaar maken via info@zkd.nl.





Lizewarf 34
2544 ES Den Haag



Fokko Mellema
06 34 65 33 34
info@kciv.nl



Parkmanagement&Veiligheidsbureau ZKD

Vanuit het Parkmanagement wordt dagelijks gewerkt aan een schoon, heel en veilig ZKD. Wij zien veel maar lang niet alles! Daarom blijven wij u vragen om alles wat in uw ogen niet klopt te melden. U kunt uw meldingen rechtstreeks doen bij tel. 14070 van de gemeente Den Haag maar u kunt die ook bij ons doen. Het voordeel van de meldingen via ons is dat wij een beter beeld krijgen van alles wat er speelt en hoe alles wat door u gemeld is ook wordt aangepakt. U kunt meldingen bij ons doen via **Whatsapp**:06-82370991, **E-Mail**: zkd@kciv.nl; parkmanagement@zkd.nl en **Twitter**: @Prio1ZKD. Fokko Mellema kan ook altijd gebeld worden via **06-34653334** of gemaild via info@kciv.nl. Zo kunnen wij samen werken aan een veilig bedrijventerrein!

U kunt zich uitschrijven voor deze nieuwsbrief via info@zkd.nl.
Mocht u nadere informatie wensen dan kunt u contact leggen met ons secretariaat via info@zkd.nl.
Bekijk ook onze website www.zkd.nl