

Beste ondernemers en relaties,

December - voor velen altijd een maand voor reflectie. Wat waren de "hoogtepunten" van het afgelopen jaar en wat willen we in 2021 bereiken? Ik weet niet hoe u dit beleeft, maar bij mij overheerst het gevoel van alleen vooruit willen kijken en niet te veel achteromkijken in de hoop dat we deze periode snel achter ons kunnen laten. 2020 was een bijzonder jaar. In maart deed Covid-19 zijn intrede in Nederland en de rest van de wereld. Dit virus zette onze levens op sociaal, economisch en cultureel gebied op zijn kop. Maar al naar gelang de tijd verstreek kwamen er goede ideeën en waardevolle initiatieven op gang. De ondernemers werden inventief en creatief. Helaas leden en lijdten de ondernemers in de horeca-, de cultuur- en de evenementensector enorm onder deze periode. Wij wensen hen een beter 2021 toe.

Per 1 juli 2020 kreeg Den Haag een nieuwe burgemeester, Jan van Zanen. Hij kwam in een bijzondere periode naar onze toen en nu nog steeds onrustige stad. Wij wensen hem succes en wijsheid met het leiden van onze stad.

Op ons bedrijventerrein gebeurde ook een en ander. Er zijn sessies gestart om een goed Gebiedspaspoort te maken dat zekerheid moet bieden voor ons bedrijventerrein. Zekere onderwerpen voor het Gebiedspaspoort zijn bijvoorbeeld branchering, het tegengaan van bewoning en het verbeteren van de verkeers-, fysieke en cyberveiligheid. Maar ook onderwerpen als "duurzaamheid".

Het Gebiedspaspoort maakt de kans dat we nieuwe, innovatieve bedrijven kunnen verwelkomen op ons bedrijventerrein zeer reëel. Iedere ZKD-ondernemer wordt in de gelegenheid gesteld om inbreng te hebben bij de totstandkoming van het Gebiedspaspoort. Op 26 november heeft hierover een interessant webinar plaatsgevonden dat terug te zien is via de link [Bekijk de webinar](#). De gemeente heeft een website gemaakt waarmee het mogelijk is uw ideeën voor de toekomst van het ZKD-bedrijventerrein aan te dragen en mee te denken over de gedachten die anderen over het bedrijventerrein hebben gedeeld. Met de link <https://bit.ly/36cunwk> kunt u de website op uw computerscherm krijgen. Het bedrijventerrein ZKD zou met een gedegen Gebiedspaspoort een goede toekomst tegemoet moeten kunnen gaan. Nog meer op weg naar een excellent bedrijventerrein. Een bedrijventerrein waar goede ondernemers zich willen gaan vestigen en hun klanten en bezoekers graag komen.

Helaas hebben wij ondanks jaren van brieven schrijven, gesprekken voeren etc. de vestiging van het Leger des Heils op ons bedrijventerrein niet tegen kunnen houden. De realisering door het Leger des Heils van 69 appartementen ten behoeve van 69 cliënten die begeleiding en aandacht behoeven is tijdelijk vergund voor een periode van 10 jaar. Aan de tijdelijke vergunning is een scala van maatregelen verbonden die enerzijds de mogelijke overlast moet indammen en anderzijds de kwaliteit en de beheersbaarheid van het bedrijventerrein moeten vergroten. Dit pakket maatregelen moet worden verwoord in een convenant. Mede omdat dit convenant nog niet tot stand is gekomen heeft de Belangenvereniging Bedrijven ZKD bezwaar ingediend tegen de beschikking van de omgevingsvergunning. Wij houden u op de hoogte van de voortgang van de bezwaarprocedure.

Zoals u weet zijn wij bezig met de verlenging van de BIZ (Bedrijveninvesteringzone). De BIZ wordt altijd voor 5 (vijf) jaar afgesproken en de huidige BIZ loopt af op 31 december 2021. Dit betekent dat wij graag op 1 januari 2022 met een nieuw BIZ traject willen starten. Dit kan alleen SAMEN met u. Alleen met een BIZ kunnen wij onze Parkmanager en Veiligheidsbureau behouden. Wij moeten alert blijven dat het bedrijventerrein goed, schoon, heel en veilig blijft. Zonder de Parkmanager Fokko Mellema en de Projectmanager van de KVO-werkgroep (Keurmerk Veilig Ondernemen), Paul van Min, lukt dat niet goed. Zoals gezegd wordt over Corona dat wij dit virus alleen "SAMEN kunnen bestrijden", geldt dat ook voor het werken naar een "excellent" bedrijventerrein. We kunnen dat alleen "SAMEN" met de Parkmanager en de KVO werkgroep bereiken. Het bestuur en ik hebben er vertrouwen in dat wij eind 2021 een nieuwe BIZ kunnen inluiden "SAMEN" met u.

Dekkershoek heeft voortdurend onze aandacht. Het bestuur, de Parkmanager en handhaving blijven dit deel van het bedrijventerrein secuur monitoren en wanneer nodig acties uitvoeren. Ook al denkt u dat dit niet zo is: ik kan u verklappen dat achter de schermen veel gebeurt.

Het bestuur blijft graag met u de ondernemers van het ZKD-bedrijventerrein in contact. Alleen met elkaar kunnen wij het streven naar een "excellent" bedrijventerrein dat voldoet aan de circulaire economie en CO2 neutraal functioneren in 2030, waarmaken. Uw ideeën over een schoner, veiliger, meer circulair en CO2

neutraal bedrijventerrein kunt u ons mailen via info@zkd.nl. Alle ideeën zijn van harte welkom!

Graag sluit ik deze laatste nieuwsbrief van 2020 af met u en uw dierbaren fijne kerstdagen en een in alle opzichten goed en vooral gezond 2021 te wensen!

Met vriendelijke groet,

Robert Medenblik
Voorzitter Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD



Rob Snijders

Bestuurlijke informatie

Per 1 december 2020 heeft Rob Snijders, vertegenwoordiger Haeghe Groep nu genoemd Den Haag Werkt! het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD verlaten i.v.m. ziekte. Wij betreuren dit zeer en wensen hem veel sterkte en een goed herstel toe.



Frank van der Voort

Ook heeft een wisseling in de kascommissie plaatsgevonden. Voorheen had Leo Kalisvaart van Kalisvaart Technisch Beheer zitting in de kascommissie maar om de twee jaar wisselt deze functie en nu hebben wij Frank van der Voort van Heko B.V. bereid gevonden deze taak van Leo Kalisvaart over te nemen.



Webinars met speciale onderwerpen organiseren

Het bestuur van de belangenvereniging wil in 2021 webinars via bijvoorbeeld MS Teams gaan organiseren over specifieke onderwerpen die aandacht nodig hebben. Dit idee is ontstaan door de coronacrisis in dit jaar. Natuurlijk zullen er ook fysieke bijeenkomsten georganiseerd worden zodra dit weer mogelijk is.



1 op 1 Gesprekken met ondernemers

Door de Coronacrisis ontstond tevens het idee van het bestuur 1 op 1 gesprekken te voeren met ondernemers die daar behoefte aan hebben of die een idee met een van de bestuursleden wil delen. Afgelopen jaar zijn al verschillende 1 op 1 gesprekken gevoerd en daar kwamen interessante resultaten uit. O.a. dat meerdere ondernemers graag willen meedenken over de toekomstige herontwikkelingen van het bedrijventerrein en misschien in de te organiseren 'ZKD-board' zitting willen nemen. Zie ook de link <https://bit.ly/36cunwk> genoemd in het voorwoord. Dit is de participatiewebsite.



Persbericht 4 december 2020 - Den Haag krijgt startup-hub duurzame economie

Het Haagse bedrijventerrein ZKD moet een broedplaats worden voor duurzame startups en circulaire economie. Dat is het onderwerp van gesprekken tussen de gemeente en de ondernemers op het bedrijventerrein, naar aanleiding van een motie van D66. Lees het persbericht verder via deze [link](#). Dit is een positief bericht vanuit de gemeenteraadsfractie D66 Den Haag.



Waardering voor medewerkers van Den Haag Werkt!

Op 3 december jl. heeft Parkmanager Fokko Mellema vergezeld van KVO-projectleider Paul van Min en Ruben van Adrichem (medewerker Parkmanagement) een bezoek gebracht aan de tijdelijke vestiging van de afdeling Schoon & Groen van Den Haag Werkt (voorheen Haeghe Groep) aan De Werf. Zij waren daar om waardering tot uitdrukking te brengen voor het opruimwerk dat op iedere werkdag door de medewerkers wordt gedaan. Iedere medewerker werd verrast met een heerlijke roomboterletter. Vanuit de locatie aan De Werf zwermen iedere werkdag een tiental medewerkers uit over het ZKD-bedrijventerrein. Zie de [link](#) om dit mooie verhaal verder te kunnen lezen.



ZKD excellent in duurzaam ondernemen

Als BIZ ZKD werken we aan een excellent bedrijventerrein. Dat betekent zeker ook duurzaam en circulair. Veel bedrijven zijn hier al volop mee bezig door energie te besparen, zelf stroom op te wekken of te recyclen. In deze flyer vertellen ZKD-ondernemers wat hen dit oplevert.

Wat is er mogelijk in een bedrijf? Om dat helder te krijgen, licht u advies inwinnen bij het Uitvoeringsteam ZKD. Dit wordt mogelijk welke maatregelen interessant zijn en welke subsidies en fiscale regelingen daar tegenover staan.

Adres? Maak een afspraak.

het Uitvoeringsteam ZKD is een initiatief van stichting BIZ ZKD en de gemeente Den Haag met steun van de provincie Zuid-Holland. Specifieke regelgeving bedrijven bij energie besparen, daarmee producties en reukings van regelgeving. Het zijn keuzes die ondernemers

- advies voor verduurzamen en energie besparen
- mogelijk in werf en regelgeving
- begeleiding bij aanvragen subsidies
- hulp bij subsidies Wet P150-bekken en Wet Inkomensvrijstelling
- handhaving bed-lyst voor collectieve inkoop van afvalverwerking, afval, subsidies
- werken samenwerking ZKD-ondernemers

Bel of email voor een afspraak:
06 - 83 65 51 06
uitvoeringsteamzkd@gmail.com
www.zkd.nl/duurzaamheid



ZKD Excellent' in duurzaam ondernemen

Als BIZ ZKD werken we aan een excellent bedrijventerrein. Dat betekent zeker ook duurzaam en circulair. Veel bedrijven zijn hier al volop mee bezig door energie te besparen, zelf stroom op te wekken of te recyclen. In de [link](#) treft u de flyer aan waarin ZKD-ondernemers vertellen wat hen dit oplevert. Wat is er mogelijk in uw bedrijf? Om dat helder te krijgen, kunt u advies inwinnen bij het Uitvoeringsteam ZKD. Dan wordt duidelijk welke maatregelen interessant zijn en welke subsidies en (fiscale) regelingen daar tegenover staan. Advies? Maak een afspraak. Het Uitvoeringsteam ZKD is een initiatief van de Stichting BIZ ZKD en de gemeente Den Haag met steun van de Provincie Zuid-Holland. Bel of E-mail voor een afspraak: 06-83655106, uitvoeringsteamzkd@gmail.com, www.zkd.nl/duurzaamheid



Save the Date 11 februari 2021 om 10.15 uur Start digitale conferentie Upcycle your Waste

U bent uitgenodigd door één van onze Europese partners of u heeft een afvalscan laten uitvoeren. U bent benieuwd waar we nu aan toe zijn en wat u nog meer van het project kunt verwachten. We nodigen u uit voor de start van het Europese project Upcycle Your Waste: minimise your waste, maximise your business.

Elkaar inspireren!

Kom erachter wat wij met elkaar kunnen bereiken en wordt enthousiast over de eerste resultaten. Laat je inspireren door goede voorbeelden tijdens de verschillende workshops over het hergebruik van afval, hoe u geld kunt besparen en hoe u uw bedrijf nog meer circulair kunt maken.

Het project Upcycle Your Waste

Het is een gratis Europees programma om uw bedrijf te ondersteunen bij het omgaan met afvalstromen. Samen zetten we dit afval om in nieuwe grondstoffen, ondersteunen we de circulaire economie en dragen we bij aan een duurzame planeet. Tegelijkertijd stelt het project bedrijven in staat om afval gerelateerde kosten te verminderen en uw bedrijf een boost te geven.

U bent er toch ook bij?

In de tweede week van januari ontvangt u een laatste uitnodiging met meer informatie over het programma en de workshops! Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Erna Hilbers, ehilbers@odijmond.nl of via 06-51383692.



Een Haags Bakkie met..., 50+ aan het werk!

De gemeente Den Haag is in het kader van 50+ werkzoekenden onder de titel "Een Haags bakkie met..." een social media campagne gestart met als uiteindelijk doel om vijf 50+ werkzoekenden aan een baan te helpen. In een korte film worden zowel de kandidaat als de eventuele toekomstige werkgever voorgesteld, gevolgd en begeleid door 50+ ambassadeur Fred Zuiderwijk. Voor de invulling van deze korte films zijn we op zoek naar ondernemingen die een eventuele 50+ vacature beschikbaar hebben voor bijvoorbeeld: facilitaire functie (postkamer, koffiezetmachine en printers aanvullen, licht administratief werk, servicebalie), productiewerk, sales en marketing, archief/magazijn, systeem- en netwerkbeheer. De films worden vertoond op de diverse mediakanalen van de gemeente Den Haag. In een zesde film wordt teruggekeken hoe het de vijf kandidaten is vergaan. Aan mij de eer om kandidaten en ondernemingen bij elkaar te brengen. Heeft u een passende vacature beschikbaar en bent u bereid aan deze campagne mee te werken dan hoor ik dat graag. *Onze 50 plussers hebben jullie hard nodig: "50 plus voor de juiste klus."*

Met dank en groeten, Fred Zuiderwijk
06-5710768, www.fredzuiderwijkproducties.nl
info@fredzuiderwijk.nl



Probeer nu gratis een deelauto in Den Haag

Probeer gratis een deelauto in Den Haag. In samenwerking met de aanbieders van deelauto's Greenwheels, Hely, Mywheels en SIXT share hebben inwoners van Den Haag de kans om een uur lang gratis in een deelauto te rijden.

Hoe werkt het?

Kijk op www.ways2go.nl en meld je daar aan. Vervolgens download je de app van de deelautoaanbieder. Daarna ontvang je een actiescode waarmee je een uur lang gratis kan rijden via de gekozen deelautoaanbieder.

Over Ways2go

Ways2go is de campagne van Bereikbaar Haaglanden en Rijnland en De Verkeersonderneming en heeft als doel (logistieke) werkgevers, werknemers en bewoners te verleiden tot het gebruik van duurzame vervoermiddelen. Daaraan zijn vele voordelen verbonden: een betere, schonere leefomgeving, minder files en vertragingen, minder stress en een betere vitaliteit. Nadere informatie te verkrijgen bij Marina Meens, woordvoerder Bereikbaar Haaglanden en Rijnland - 06-55762931.



Corona testlocatie Rode Kruis - Zilverstraat 2

Op maandag 16 november 2020, opende GGD Haaglanden haar tiende Corona testlocatie in de regio Haaglanden op het ZKD-bedrijventerrein. Op de parkeerplaats van het Rode Kruis afdeling Den Haag e.o. aan de Zilverstraat 2 staan bemonsteraars paraat om mensen te testen op Corona. Mensen met koorts of luchtwegklachten (zoals hoesten of keelpijn) kunnen zich hier gratis laten testen op het Coronavirus. Aanmelden voor een gratis test is bij voorkeur op afspraak, zodat u snel terecht kunt. Dit kan zowel telefonisch als online. Maak een afspraak via het landelijke nummer: 0800-1202 of online via www.coronatest.nl met uw DigiD.



Gebiedsverboden opgelegd voor zwervers/bedelaars.

Naar aanleiding van een aantal meldingen van ondernemers bij de politie Loosduinen inzake hinderlijke zwervers en overlast gevende bedelarij heeft de burgemeester enkele gebiedsverboden opgelegd. Dit houdt in dat de persoon in kwestie zich gedurende een bepaalde tijdsperiode niet mag ophouden in een nader omschreven gebied. Hieruit blijkt dat het dus wel degelijk zin heeft om de politie op de hoogte te brengen van dit soort zaken en wij roepen u ook op om vooral melding te doen.



Ziet u bedelaars, verdachte personen en/of verdachte situaties in de omgeving van uw pand? Meldt dit bij de Politie via tel. **0900-8844** en bij spoed natuurlijk: **112** bellen!! Natuurlijk kunt u ook melden bij de Parkmanager. Zie hoe u dat kunt doen in het onderste bericht van deze nieuwsbrief.



Bent u al lid van de WhatsApp groep ZKD Samen voor een Veilig Loosduinen?

Ziet u verdachte personen, verdachte situaties en/of voertuigen (noteer kenteken, kleur en type) in de omgeving van uw pand? Blijf melden!! U kunt zich aanmelden voor de Samen voor een Veilig Loosduinen app. door te bellen met [06-83255676](tel:06-83255676). U komt dan in de app. en ziet snel op uw telefoon wat er gaande is op het bedrijventerrein. De Politie is 24/7 bereikbaar op **0900-8844** en bij spoed kunt u natuurlijk altijd **112** bellen! Op basis van uw melding kan de Politie beter optreden.



Fokko Mellema
06 34 65 33 34
info@kcv.nl



Parkmanagement & Veiligheidsbureau ZKD

Vanuit het Parkmanagement wordt dagelijks gewerkt aan een schoon, heel en veilig ZKD. Wij zien veel maar lang niet alles! Daarom blijven wij u vragen om alles wat in uw ogen niet klopt te melden. U kunt uw meldingen rechtstreeks doen bij tel. 14070 van de gemeente Den Haag maar u kunt die ook bij ons doen. Het voordeel van de meldingen via ons is dat wij een beter beeld krijgen van alles wat er speelt en hoe alles wat door u gemeld is ook wordt aangepakt. U kunt meldingen bij ons doen via: **Whatsapp:** 06-83255676, **E-mail:** zkd@kcv.nl; parkmanagement@zkd.nl, **Twitter:** @Prio1ZKD. Fokko Mellema kan ook altijd gebeld worden via **06-34653334** of gemailld via info@kcv.nl. Zo kunnen wij samen werken aan een veilig bedrijventerrein!



Beste ondernemers van het Bedrijventerrein ZKD,

Wij wensen u gezellige en veilige kerstdagen en een in alle opzichten goed en vooral gezond 2021!

Het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD
en Stichting BIZ ZKD

