
Beste ondernemers en relaties,

In maart 2020 deed Covid-19 zijn intrede in Nederland en de rest van de wereld. Dit virus zette onze levens op sociaal, economisch en cultureel gebied op zijn kop en helaas is dat nog steeds zo. Wij hopen met elkaar dat 'sneltests' en vaccineren de oplossingen zijn tot een grote verandering en terugkeer naar het leven zoals het voor de coronacrisis was. Met name de ondernemers in de horeca-, de cultuur- en de evenementensector hebben het nog steeds erg moeilijk. Gelukkig worden er proeven georganiseerd door Fieldlab Evenementen in opdracht van de overheid om te bekijken of deze sectoren weer aan de slag kunnen. De eerste bevindingen zijn hoopvol te noemen.

In het eerste kwartaal van dit jaar werd onze KVO-projectmanager, Paul van Min, getroffen door een hartstilstand maar kwam hier wonderwel weer bovenop. Vanaf deze plek wensen wij hem een volledig herstel toe en hopen wij hem in de nabije toekomst weer te mogen verwelkomen op het ZKD-bedrijventerrein.

Zoals u heeft kunnen lezen in de laatste nieuwsbrief van 2020 is bestuurslid Rob Snijders teruggetreden uit het bestuur wegens ziekte. Wij zijn op zoek naar een nieuw bestuurslid. Mocht u interesse hebben in een bestuursfunctie schroomt u niet dit kenbaar te maken via info@zkd.nl.

Wij hebben op 24 maart jl. onze eerste digitale algemene ledenvergadering gehad vanuit Webstudio34 gevestigd in het Veiligheidsbureau. Zeer professioneel en goed verzorgd door onze eigen Parkmanager. Wanneer u ook gebruik zou willen maken van deze studio dan kan dat door dit kenbaar te maken bij Fokko Mellema. Al zijn gegevens staan onderaan deze nieuwsbrief.

Zoals u weet zijn sessies gestart om een adequaat Gebiedspaspoort te maken dat zekerheid moet bieden voor ons bedrijventerrein. Belangrijke onderwerpen voor het Gebiedspaspoort zijn bijvoorbeeld branchering, het tegengaan van bewoning en het verbeteren van de verkeers-, fysieke en cyberveiligheid. Maar ook aan een onderwerp als "duurzaamheid" wordt aandacht besteed. Het Gebiedspaspoort maakt de kans dat we nieuwe, innovatieve bedrijven kunnen verwelkomen op ons bedrijventerrein zeer reëel. Intussen is een ZKD-Board opgezet waar verschillende ondernemers van ons bedrijventerrein zitting in hebben en een beheercommissie waar zowel gemeenteambtenaren als ondernemers aan deelnemen. Beide initiatieven helpen om het ZKD-terrein te verbeteren op de weg naar een excellent en veilig bedrijventerrein. De gemeente heeft een website gemaakt zie de link <https://zkd.denhaag.nl/> waarmee het mogelijk is uw ideeën voor de toekomst van het ZKD-bedrijventerrein aan te dragen en mee te denken over de gedachten die anderen over het bedrijventerrein hebben gedeeld. Het bedrijventerrein ZKD zou met een gedegen Gebiedspaspoort een goede toekomst tegemoet moeten kunnen gaan. Een bedrijventerrein waar goede ondernemers zich willen gaan vestigen en hun klanten en bezoekers graag komen.

In de laatste nieuwsbrief van 2020 informeerde ik u dat het pakket maatregelen m.b.t. de vestiging van 69 appartementen door het Leger des Heils op de Zichtenburglaan 39 nog niet goed verwoord was in het convenant 'Duurzaam ZKD'. Dit convenant had binnen een maand geregeld moeten zijn maar liet alsmaar op zich wachten. Dit was ook de reden dat wij toch een bezwaarschrift indienden tegen de vestiging van het Leger des Heils op de Zichtenburglaan 39. Maar na een goede bijeenkomst in februari tussen de gemeente en het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD werden de laatste puntjes op de i gezet voor dit convenant, trok het bestuur het bezwaarschrift in en kon het convenant 'Duurzaam ZKD' ondertekend worden op 2 maart 2021.

Op onze website www.zkd.nl is hierover een bericht geplaatst inclusief film. Een convenant zoals wij nu hebben afgesloten met de gemeente Den Haag is uniek en daar zijn wij trots op!

Zoals u weet zijn wij bezig met de verlenging van de BIZ (Bedrijveninvesteringszone). De BIZ wordt altijd voor 5 (vijf) jaar afgesloten. De huidige BIZ loopt af op 31 december 2021. Dit betekent dat wij graag op 1 januari 2022 met een nieuw BIZ-traject willen starten. Dit kan alleen SAMEN met u. Alleen met een BIZ kunnen wij onze Parkmanager en Veiligheidsbureau behouden. De Parkmanager speelt vanwege zijn kennis van het bedrijventerrein een rol bij de totstandkoming van het Gebiedspaspoort en heeft ook zitting in de ZKD-Board. Tevens schenkt hij extra aandacht aan het schoonhouden van de openbare ruimte. Wij moeten er voor waken dat het bedrijventerrein goed, schoon, heel en veilig blijft. Zonder de Parkmanager en de Projectmanager van de KVO-werkgroep (Keurmerk Veilig Ondernemen), lukt dat niet goed. Het bestuur en ik hebben er vertrouwen in dat wij eind 2021 een nieuwe BIZ kunnen inluiden "SAMEN" met u.

Dekkershoek heeft voortdurend onze aandacht. Het bestuur, de Parkmanager en handhaving blijven dit deel van het bedrijventerrein secuur monitoren en wanneer nodig acties uitvoeren. Op dit deel van ons bedrijventerrein bevinden zich ondernemers die een grote bijdrage leveren aan ons bedrijventerrein en aan de werkgelegenheid van de gemeente Den Haag. Daarom is het zo belangrijk dat hun werknemers en klanten zich veilig voelen.

Het verzoek van de Parkmanager blijft zoals altijd: meld verdachte personen of verdachte situaties bij de Politie en bij hem. Zie ook de ZKD Samen Veilig app. Wanneer u zich hiervoor nog niet heeft aangemeld dan kunt u dat nog steeds doen via **06-83255676**.

Het bestuur blijft graag met u de ondernemers van het ZKD-bedrijventerrein in contact. Alleen met elkaar kunnen wij het streven naar een "excellent" bedrijventerrein dat voldoet aan de circulaire economie en CO2 neutraal functioneren in 2030, waarmaken. Uw ideeën over een schoner, veiliger, meer circulair en CO2 neutraal bedrijventerrein kunt u ons mailen via info@zkd.nl. Alle ideeën zijn van harte welkom! Zie over duurzaamheid ook berichten op de website www.zkd.nl.

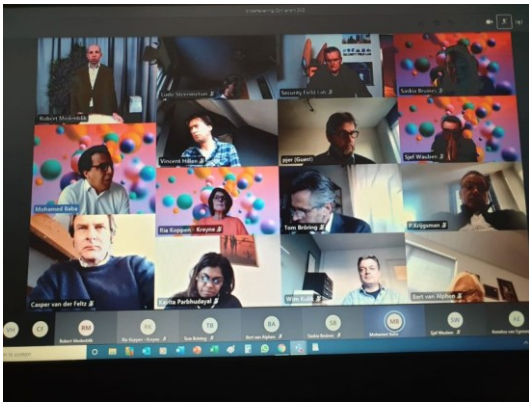
Graag sluit ik deze eerste nieuwsbrief van het jaar 2021 af met het positieve vooruitzicht naar een samenleving die weer perspectief gaat bieden aan alle ondernemers!

Met vriendelijke groet,

Robert Medenblik
Voorzitter Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD



KVO-Projectmanager - Paul van Min
Zoals aangegeven door de voorzitter in het voorwoord is de KVO-Projectmanager op dit moment nog niet werkzaam. Hij is intussen weer thuis. Wij wensen hem een volledig herstel toe en hopen hem in de toekomst weer te kunnen verwelkomen op ons bedrijventerrein. Namens Paul van Min ook veel dank voor alle kaarten met goede en lieve teksten en bloemen die hij heeft mogen ontvangen. Voordat Paul plotseling ziek werd had hij nog stukjes tekst aangeleverd voor deze nieuwsbrief. Deze informatie vindt u verspreid in de nieuwsbrief terug.



2 maart 2021 - Ondertekening Convenant Duurzaam ZKD - een uniek convenant!

Op 12 oktober 2020 is het raadsvoorstel Omgevingsvergunning Zichtenburglaan 39 ([RIS305556](#)) aangenomen. De gemeente gaat samen met ondernemers een veiligheidsplan opstellen om de basisvoorzieningen op orde te hebben rondom thema's als veiligheid, overlast en handhaving. Voor zover van toepassing gaat dit in afstemming met de actualisatie van het beheerplan. Voor het opstellen en uitvoeren van deze documenten zullen alle relevante gemeentelijke afdelingen een bijdrage leveren in de totstandkoming en financiering hiervan. Om in 2021 al activiteiten uit te kunnen voeren zijn diverse activiteiten benoemd en budgetten vrijgemaakt. De doelstellingen van het convenant zijn voor 10 jaar vastgelegd. Zie voor alle informatie het bericht op de website. Hierbij de film <https://youtu.be/Kvhq-gpVGzk> waarin dit belangrijke moment is vastgelegd.



Activiteiten voor de verlenging van de Stichting BIZ ZKD gestart

De huidige BIZ loopt af op 31 december 2021. De besturen van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD en de Stichting BIZ ZKD hebben besloten dat alle inspanningen gedaan moeten worden om ook voor de periode 2022 – 2026 een BIZ-traject voor het bedrijventerrein ZKD af te sluiten. Het is van groot belang dat opnieuw alle aandacht geschonken kan worden aan “schoon, heel en veilig”. In de komende jaren zal veel aandacht uitgaan naar duurzaamheid, energietransitie, vergroening en zeker ook de toekomst van het bedrijventerrein. Het kunnen beschikken over Parkmanagement is daarbij onontbeerlijk gebleken. In de komende periode zult u meer informatie ontvangen over de verlenging van de BIZ-periode en de noodzaak om opnieuw een BIZ-traject aan te gaan. Wanneer u al nader geïnformeerd wilt worden over één en ander dan kan dat. Stuur een mailtje naar info@kcv.nl en er wordt contact met u opgenomen voor het maken van een afspraak.

Woensdag 24 maart 2021
van 16.30 - 17.30 uur

ZKD draait door!

ZKD draait door!

Zichtenburg
Kerketuinen
Dekkershoek

Dat is de titel van onze eerste online algemene ledenvergadering (ALV). Vanuit "onze" nieuwe live stream studio gaat onze voorzitter Robert Medenblik in gesprek met de onderstaande gasten.

1. **De Haagse economie en de toekomst van ZKD**
Saskia Bruines, Wethouder Economie
2. **Herontwikkeling ZKD en het Gebiedspaspoort**
Tom Bröring, Sr. Projectmanager - Gemeente Den Haag
3. **Duursaam ZKD**
Sandra Nap, adviseur - Link in Green
4. **Nieuw BIZ traject 2022-2026**
Sjef Wauken, Secretaris ZKD en Fokko Mellema, Parkmanager ZKD
5. **Upcycle your Waste**
Gerko Brouwer, adviseur - Circulaire Zaken
6. **Financiën Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD**
Pieter van Weeren, (Dijkhoorn bouw) namens de penningmeester
7. **Bereikbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte van ZKD**
Mustapha el Boumehouli, Stadsdeel directeur Loosduinen
8. **Rondvraag en afsluiting**
Robert Medenblik, Voorzitter ZKD

U kunt uw vragen voor de rondvraag vooraf mailen naar info@zkd.nl of u stelt ze tijdens de live uitzending via de chat.

Na uw registratie ontvangt u een mail van webstudio34.nl met de link voor de live stream van de ALV ZKD op woensdag 24 maart 2021.



Eerste digitale algemene ledenvergadering 24 maart 2021 - ZKD draait door!
Vanuit Webstudio34 werd de eerste algemene ledenvergadering digitaal verzorgd. Hoofdgast van deze ALV was wethouder Economie Saskia Bruines. Het verslag van deze bijeenkomst kunt u t.z.t. terugvinden op onze website evenals de presentaties van de sprekers. Alle onderwerpen die besproken zijn vindt u terug op onze website www.zkd.nl en in deze nieuwsbrief. Natuurlijk hoopt het bestuur later dit jaar fysieke bijeenkomsten te kunnen organiseren. Echter, zolang Corona zich nog onder ons bevindt zullen wij ledenbijeenkomsten en speciale onderwerpen die de aandacht nodig hebben vanuit Webstudio34 blijven organiseren.



Bereikbaarheid van en in de stad Den Haag
Op dinsdag 26 januari jl. heeft het college ingestemd met het [Uitvoeringsprogramma \(UVP\) Regie op Bereikbaarheid 2021 – 2022](#). Dit uitvoeringsprogramma geeft aan welke werkzaamheden gedurende welke tijd en in welk gedeelte van Den Haag en omgeving zullen plaatsvinden. Ter informatie de [netwerkbereikbaarheidsregie](#) en de [link](#) die behoort bij de foto van de projectenkaart hier links.



Nieuwsbericht collectieve inkoopactie verduurzaming - Samen een Slimme Zaak
Vanaf februari 2021 startte de gemeente Den Haag met een collectieve inkoopactie voor Haagse ondernemers. Door slimme producten zoals ledverlichting, tijdschakelaars en luchtgordijnen te installeren zet je een rem op onnodige energieverbruik. Zie ook het [factsheet](#). Je kunt je aanmelden voor de actie op duurzamestad.denhaag.nl/inkoopactie. Er wordt ingezet op haalbare maatregelen die je snel terugverdient. Dus ook in een huurpand is dit interessant want na installatie van de producten begin je meteen met besparen. Doe mee met de Collectieve Inkoopactie en vraag nu jouw gratis energiecheck aan! Je helpt het milieu en zorgt ervoor dat je je zaakjes op orde hebt voor de toekomst. Eenvoudige slimme verbeteringen zorgen voor een comfortabele en aantrekkelijke zaak. Door [slimme producten zoals ledlampen, tijdschakelaars en luchtgordijnen](#) te installeren zet je een rem op onnodige energiekosten en hou je je bedrijf up-to-date!



Plastic wordt gerecycled

20 april 2021 - Webmeeting Upcycle your Waste

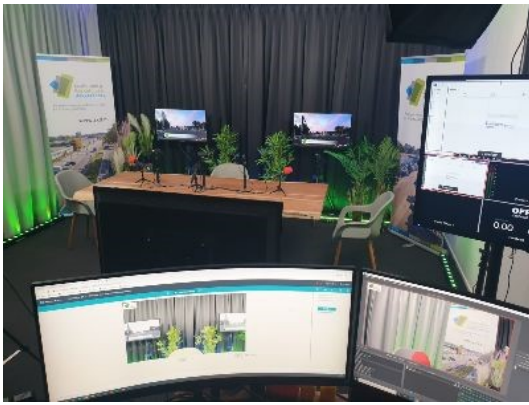
Wat is uw afval waard en hoe kunt u die waarde verzilveren? Upcycle your Waste helpt ZKD-ondernemers op weg bij het beantwoorden van die vragen tijdens de Webmeeting Upcycle your Waste. Wethouder Duurzaamheid Liesbeth van Tongeren legt uit wat het belang is van het 'upcyclen' van afval. Er zijn verschillende goede voorbeelden van ondernemers die geld besparen met hergebruik van grondstoffen. Een aantal ondernemers is benaderd met vragen over hun afval en hoeveel het inzamelen en afvoeren ervan kost. Over de resultaten tot nu toe en vervolgacties wordt u op de Webmeeting geïnformeerd.

Reserveer **20 april van 16.30-17.30 uur** alvast in uw agenda. De uitnodiging met meer informatie over het programma en de link om deel te nemen wordt u bijtijds gestuurd. Wilt u meer informatie over het project of over deelname, mail dan naar upcycleyourwaste@denhaag.nl. Kijk ook eens op de [officiële pagina](#) van de Gemeente Den Haag, waar o.a. een kort introductiefilmpje staat: <https://youtu.be/1oQBRpnSq74>



Milieuzone dieselauto's vanaf 1 juli

Met ingang van 1 juli 2021 geldt er in Den Haag een milieuzone voor oude personenauto's en bestelauto's die op diesel rijden. Dieselauto's met een lage emissieklasse mogen dan een deel van de stad niet meer in. Daar wordt de lucht schoner van, en dat is goed voor de gezondheid van Haagse inwoners en bezoekers. De milieuzone ligt binnen de Centrumring (S100) en loopt door tot de Prof. B.M. Teldersweg (S200). De Centrumring en de Prof. B.M. Teldersweg zelf horen niet bij de milieuzone. Ook de weg vanaf de Lijnbaan naar de bezoekersparkeerplaats en parkeergarage van het HMC Westeinde valt buiten de milieuzone. De emissieklasse is een cijfer dat aangeeft hoe schoon uw auto is. Hoe hoger het cijfer, hoe schoner de auto. Dieselauto's met een emissieklasse van 3 of lager mogen de milieuzone vanaf 1 juli niet meer in. Met een emissieklasse van 4 of hoger mag u wel de zone in. De emissieklasse van uw auto kunt u snel en eenvoudig controleren door de kentekencheck in te vullen op www.milieuzones.nl. Zo controleert u of uw auto toegang heeft tot de milieuzone. Meer informatie over de verkeersborden van de milieuzone, uitzonderingen en andere manieren van reizen leest u op www.denhaag.nl/milieuzone.



Webstudio34 - IJzerwerf 34

De digitale algemene ledenbijeenkomst werd uitgezonden door Webstudio34. Mocht u ook een Webinar of een vergadering digitaal willen organiseren met uw bedrijf dan kunt u onze Parkmanager, Fokko Mellema een bericht sturen via E-mail info@kciv.nl of via **06-34653334**. Tevens kunt u een film laten maken van uw Webinar of digitale vergadering zodat u deze kunt delen via Social Media en op uw website kunt plaatsen.



Bent u al lid van de WhatsApp groep ZKD Samen voor een Veilig Loosduinen?

Ziet u verdachte personen, verdachte situaties en/of voertuigen (noteer kenteken, kleur en type) in de omgeving van uw pand? Blijf melden!! U kunt zich aanmelden voor de Samen voor een Veilig Loosduinen app. door te bellen met **06-83255676**. U komt dan in de app. en ziet snel op uw telefoon wat er gaande is op het bedrijventerrein. De Politie is 24/7 bereikbaar op **0900-8844** en bij spoed kunt u natuurlijk altijd **112** bellen! Op basis van uw melding kan de Politie beter optreden.



IJzerwerf 34
2544 ES Den Haag



Fokko Mellema
06 34 65 33 34
info@kciv.nl



Parkmanagement & Veiligheidsbureau ZKD

Vanuit het Parkmanagement wordt dagelijks gewerkt aan een schoon, heel en veilig ZKD. Wij zien veel maar lang niet alles! Daarom blijven wij u vragen om alles wat in uw ogen niet klopt te melden. U kunt uw meldingen rechtstreeks doen bij tel. 14070 van de gemeente Den Haag maar u kunt die ook bij ons doen. Het voordeel van de meldingen via ons is dat wij een beter beeld krijgen van alles wat er speelt en hoe alles wat door u gemeld is ook wordt aangepakt. U kunt meldingen bij ons doen via: **Whatsapp:06-83255676**, **E-Mail: zkd@kciv.nl**; parkmanagement@zkd.nl, **Twitter: @Prio1ZKD**. Fokko Mellema kan ook altijd gebeld worden via **06-34653334** of gemaïld via info@kciv.nl. Zo kunnen wij samen werken aan een veilig bedrijventerrein!