

Verlengen van de BIZ ZKD

Onderweg naar een excellent bedrijventerrein. Samen met 438 ondernemers gaat het BIZ-bestuur in de komende BIZ-periode (2022 – 2026) verder met het realiseren van een excellent bedrijventerrein.

Wat zijn de doelstellingen van de BIZ ZKD?

Samen met alle bijdrageplichtige ondernemers op het bedrijventerrein ZKD willen we investeren in de kwaliteit van de bedrijfsomgeving. De activiteiten van de BIZ zijn aanvullend op die van de gemeente.

Wat zijn de ambitie?

De Stichting BIZ ZKD heeft de ambitie om te komen tot wezenlijke verbeteringen t.b.v. de aantrekkelijkheid, uitstraling, leefbaarheid en herkenbaarheid, kwaliteitsniveau openbare ruimte en bedrijfsomgeving, samenwerking, in- en externe communicatie. Daarbij zal ook aandacht worden geschonken aan de (her)ontwikkeling van het bedrijventerrein, alsmede het vergroten van het aantal m2 bedrijfsruimte waarbij eventuele functievermenging werken-wonen onderzocht zal worden.

Wie doen mee met de BIZ?

Het betreft vrijwel dezelfde begrenzing als voorgaande BIZ-periodes. Het betreft alle bedrijven die gevestigd zijn op Zichtenburg, Kerketuinen en Dekkershoek.

Met ingang van de nieuwe BIZ-periode worden de Nikkelwerf en een gedeelte van de Q.A. Nederpelstraat aan de gebiedsafbakening toegevoegd. Het geheel vormt een logisch, aaneengesloten bedrijventerrein.

Wie wordt aangeslagen en voor hoeveel?

Bijdrage plichtig zijn alle gebruikers van objecten gelegen binnen het BIZ-gebied ZKD, met uitzondering van trafo-huisjes. De bijdrage wordt op basis van de WOZ-waarde per gebruiker bepaald.

| Klasse | WOZ-waarde 1-1-2021 | BIZ-bijdrage |
|--------|------------------------------------|--------------|
| 1 | € 0 tot en met € 200.000 | € 110,00 |
| 2 | € 200.001 tot en met € 300.000 | € 220,00 |
| 3 | € 300.001 tot en met € 400.000 | € 330,00 |
| 4 | € 400.001 tot en met € 500.000 | € 440,00 |
| 5 | € 500.001 tot en met € 1.000.000 | € 650,00 |
| 6 | € 1.000.001 tot en met € 1.500.000 | € 850,00 |
| 7 | € 1.500.001 tot en met € 2.000.000 | € 1.150,00 |
| 8 | € 2.000.001 tot en met € 3.000.000 | € 1.400,00 |
| 9 | € 3.000.001 en hoger | € 1.500,00 |



24/7 CAMERA BEWAKING

Samen voor een schoon,
heel en veilig ZKD!



**De BIZ behartigt
de belangen van
de ZKD bedrijven!**



Wat gaat de BIZ doen gedurende de nieuwe BIZ-periode 2022-2026?

1. Het structureel **monitoren van de kwaliteit** van de uit te voeren activiteiten o.a. door:
 - het voortzetten parkmanagement
 - het doen en monitoren van de afhandeling van MOR-meldingen
 - het doen van maandelijkse schouwen
 - overleg en actie inzake schoon, heel en veilig i.s.m. de werkgroep KVO
 - het vergroten van ondernemersbetrokkenheid en meldingsbereidheid
 - het bevorderen van handhavingsacties
 - praktijkonderzoek naar alternatieve, milieuvriendelijke onkruidbestrijding
2. Het **verbeteren van de (verkeer)veiligheid** op het bedrijventerrein o.a. door:
 - Particulier camerasysteem op het bedrijventerrein
 - het meewerken aan projecten ter voorkomen van ondermijning
 - het uitbreiden van de gladheidsbestrijding op het bedrijventerrein
 - het optimaliseren van de verlichting
 - nieuwe verkeerscirculatieplannen
 - het organiseren van trainingen op het gebied van brandpreventie
 - bekendheid geven aan het AED-netwerk van "HartslagNu" en het waar nodig aanschaffen en bijplaatsen van AED's
3. **Opzetten en intensiveren van de samenwerking** met diverse partners:
 - het verwijderen van zwerfafval en onkruid
 - het beheer, ledigen en schoonhouden van afvalbakken alsmede
 - het opwaarderen en optimaliseren van plantsoenen en groenstroken
 - het voorkomen van zwerfafval en illegale afvaldumpingen
4. Het **verbeteren van de attractiviteit en uitstraling** van het bedrijventerrein o.a. door:
 - het plaatsen van vlaggenmasten en extra bloembakken
 - digitale welkomstborden
5. **Verbeteren van het ondernemersklimaat** o.a. door:
 - Actief te participeren in de diverse overleggen over de (her)ontwikkeling van ZKD
 - Proactief te zijn op het gebied van mobiliteit en bereikbaarheid
 - (digitale) nieuwsbrieven, themabijeenkomsten, ledenvergaderingen en Webinars
 - voorlichting en bevorderen over/van duurzaamheid en energietransitie

**Samen voor een schoon,
heel en veilig ZKD!**