



NIEUWSBRIEF

NO. 4 | DECEMBER 2022

IN DEZE NIEUWSBRIEF

LEDEN- EN ONDERNEMERS-
BIJeenkomst van 23 november

2

AUTOBEDRIJF ARNE'S HOEK & SON
Interview met Arne de Groot

4

BETAALD PARKEREN
GEMEENTE DEN HAAG

5

BESPAARACTIE
VOOR ONDERNEMERS

6

AVONTURIA Interview met
Jimmy en Tamara Huijbers

7

BRANDVEILIGHEID
JAARWISSELING

8

EN NOG VEEL MEER!

VOORWOORD VAN DE VOORZITTER

Beste ondernemers en relaties,

Deze Nieuwsbrief is alweer de laatste van het jaar 2022. Het jaar loopt ras ten einde. Het was een veel bewogen jaar voor ons allemaal. Helaas duurt de Russisch-Oekraïense oorlog nog steeds voort! Inmiddels is een prijsplafond vastgesteld voor energie t.b.v. huishoudens en kleine ondernemingen. Voor bedrijven die veel energie gebruiken komt er een aparte regeling. Eigenlijk is er nog niet zo heel veel veranderd na het derde kwartaal van dit jaar. Belangrijk in deze onzekere tijden is positief te blijven want na slechte tijden komen uiteindelijk ook weer goede tijden.

Graag neem ik u nu mee naar twee onderwerpen die een grote rol spelen op ons bedrijventerrein. Ten eerste noem ik het toenemende probleem van ondermijning. Als voorbeeld geef ik u het niet inschrijven van ondernemingen bij de KvK of het niet juist omschrijven van de werkzaamheden van de onderneming. Maar denk ook aan het te werkstellen van illegalen of het niet naleven van wettelijke verplichtingen. Ten tweede vermeld ik drugs gerelateerde activiteiten. Het is bekend dat in toenemende mate wordt gedeald op het ▶



VAN KVO NAAR SVO

Sinds 2011 is een werkgroep KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) actief op het bedrijventerrein ZKD. De werkgroep houdt zich bezig met "schoon, heel en veilig" en is destijds in het leven geroepen om verbetering te bewerkstelligen op de zoiest vermeldde onderwerpen. Aan de vergaderingen van de werkgroep (4 x per jaar) namen vertegenwoordigers deel van organisaties die allen raakvlakken hebben met "schoon, heel en veilig". In de eerste plaats namen twee bestuursleden van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD deel aan het overleg.

Zo ook een vertegenwoordiger van het stadsdeel Loosduinen, van de directie Veiligheid, van de afdeling Economie, van DHW (Den Haag Werkt voorheen de Haeghe Groep) en van Handhaving (allemaal gemeente Den Haag). Tel daar bij op iemand van de politie, van de brandweer en van het ROC Mondriaan en dus was er een groep die alle facetten van "schoon, heel en veilig" wel dekte.

Viermaal is het certificaat Keurmerk Veilig Ondernemen behaald. Dat gebeurde nadat een certificeringsdeskundige van het KIWA middels een audit had vastgesteld dat er sprake was van samenwerking en gezamenlijke focus in de werkgroep en dat de resultaten werden vastgelegd in een actiematrix. Aan de audit van het KIWA zijn kosten verbonden en het opleveren van alle administratieve bescheiden was viermaal een behoorlijke klus.



van KVO naar SVO

In 2011 was een financieel voordeel gekoppeld aan het hebben van een KVO-certificaat. Verzekeringsbedrijven gaven ondernemers namelijk een korting op verzekeringspremies als aangetoond kon worden dat het verzekerde object lag op een bedrijventerrein dat het KVO-certificaat had behaald.

Inmiddels hebben zich wat veranderingen voorgedaan in "KVO-land". In de eerste plaats wordt er geen korting meer gegeven op de verzekeringspremies. In de tweede plaats vraagt een auditering naast een financiële inspanning ook om een aanzienlijke inspanning van meerdere partijen om gegevens ten behoeve van de audit te leveren. Dat in een tijd dat sprake is van onderbezetting en een overspannen markt, dat komt niemand goed uit. En last but not least: op ZKD is een Parkmanager actief die zich dagelijks bezig houdt met o.a. schoon, heel en veilig.

Dit alles heeft geleid tot het standpunt van het bestuur dat het overleg tussen alle partijen zoals eerder vermeld, vooral moet worden voortgezet maar dat de afronding in de vorm van een audit en een certificaat niet langer noodzakelijk is. Dat houdt in dat het KVO wordt voortgezet onder de naam SVO (Samenwerken Veilig Ondernemen). Via de Nieuwsbrief zult u op de hoogte gehouden worden van interessante zaken/ontwikkelingen op SVO-gebied.

De huidige voorzitter van de werkgroep KVO-ZKD, Paul van Min, heeft eerder dit jaar al aangegeven dat hij per 1 januari 2023 zijn werkzaamheden voor het bedrijventerrein ZKD wil beëindigen. Persoonlijke redenen liggen aan dit besluit ten grondslag. Fokko Mellaers de Parkmanager zal het voorzitterschap overnemen. Er zal nog nader gesproken moeten worden over verslaglegging etc.

SAMEN HOUDEN WE ZKD VEILIG EN LEEFBAAR!



bedrijventerrein. U begrijpt dat onze Parkmanager, de wijkagent en gebieds-boa hun handen vol hebben aan het vaststellen en vastleggen van deze activiteiten en vervolgens te zorgen voor handhaving. Inmiddels is wel duidelijk dat de problematiek dermate veel ormwattend is dat de wijkagent en gebieds-boa ondersteuning nodig hebben. Positief is dat het probleem van weesauto's, dat zijn langparkeerders, enigszins afneemt.

Het bestuur is van mening dat de problemen welke spelen op het ZKD bedrijventerrein niet serieus genoeg worden genomen door onder andere de gemeente. Wij hebben onze zorgen daarvoor gedeeld met de wethouder economie van de gemeente Den Haag en hulp gevraagd om met een gezamenlijke inspanning problemen aan te pakken. De wethouder toonde zich zeer geïnteresseerd en betrokken en heeft toegezegd actie te nemen. Wij houden u op de hoogte en zullen ons blijven inspannen voor een in alle opzichten veilig ZKD-bedrijventerrein. Pak ook vooral uw eigen verantwoordelijkheid door zaken waarvan u denkt dat ze niet in orde zijn, te melden bij de politie en bij het Parkmanagement.

Genoeg over de hierboven genoemde onderwerpen. Graag neem ik de gelegenheid u aan te raden onze website te bekijken. Er worden regelmatig berichten geplaatst over onderwerpen die van belang zijn voor het bedrijventerrein ZKD en daarmee ook voor u! Hierbij doe ik tevens een oproep aan u onze ledenbijeenkomsten beter te bezoeken. De besturen van zowel de Belangenvereniging als de BIZ ZKD begrijpen goed dat u niet altijd tijd heeft maar wij horen ook dat de ondernemers die toch gekomen zijn ondanks hun eigen drukke werkzaamheden, het zijn vinden met andere ondernemers in gesprek te komen, elkaar te leren kennen en misschien ook te kunnen helpen mocht daar behoefte toe zijn. Uiteindelijk kunnen de bezoeken aan deze door ons georganiseerde bijeenkomsten een win-win betekenen voor de ondernemers

en voor ons bedrijventerrein. Wij proberen altijd een programma te maken met presentaties over onderwerpen die voor het bedrijventerrein en de ondernemers van belang zijn. Vergoet u niet dat wij 'samen' het bedrijventerrein ZKD vormen en werkgelegenheid aan meer dan 8000 werknemers bieden. Daar mogen wij trots op zijn!

Op 4 oktober jl. namen wij afscheid van Mustapha el Boumeshouli, de stadsdeeldirecteur van Loosduinen. Op dit moment is er nog geen nieuwe stadsdeeldirecteur voor Loosduinen aangetreden. Maar als waarnemster is de stadsdeeldirecteur van stadsdeel Segbroek, Annette de Graaf aangesteld. Ik heb inmiddels met haar kennis gemaakt. Verderop in de nieuwsbrief treft u informatie over haar aan.

Op 23 november jl. vond de laatste leden- en ondernemersbijeenkomst plaats van dit jaar. Verderop in deze nieuwsbrief treft u informatie hierover aan. Op de website komt het volledige verslag en foto's, allen weer gemaakt door Hans Oostrum van Studio Oostrum. Daarvoor onze dank.

Mocht u behoefte hebben met mij in gesprek te gaan dan kunt u dat kenbaar maken via info@zkd.nl.



Ik wil deze nieuwsbrief graag goed en positief eindigen door u allen fijne kerstdagen en een succesvol, veilig en vooral gezond 2023 te wensen!

Met vriendelijke groet,
Joop Vermeulen
Voorzitter Belangenvereniging
Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD



LEDEN- EN ONDERNEMERSBIJENKOMST INCLUSIEF LUNCH WOENSDAG 23 NOVEMBER 2022

De opkomst bij deze leden- en ondernemersbijeenkomst was hoger dan wij helaas de laatste jaren gewend waren. Wij hopen dat deze opleving zal voortduren en dat wij alle ondernemers van het ZKD-bedrijventerrein meer zullen zien op deze voor hen belangrijke bijeenkomsten.

Tijdens deze bijeenkomst werd voorgesteld om twee aspirant-bestuursleden te benoemen als bestuurslid van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD. De aanwezige leden stemden in met deze benoeming en vanaf 23 november 2022 wordt het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD versterkt met Nico Vink van Drukkerij Morgenstond en Pieter van Weeren van Dijkhoorn Bouw. U treft hun foto's nu ook aan op de website www.zkd.nl. De voorzitter is blij dat hij versterking krijgt in het bestuur omdat de vraagstukken

voor het bedrijventerrein ingewikkelder worden, veel tijd vragen en goede opvolging behoeven.

De lunch die verzorgd werd door Den Haag Werkt was goed en de presentaties van zowel Krijn Ratsma van de Stichting Energieke Regio over de Energiebesparing inclusief praktische tips, als van Redouan Allaoui van de Gemeente Den Haag over het Gebiedspaspoort ZKD en Hans den Dulk, de wijkagent, Armando van Evert, de gebieds-boa en Fokko Mellaers, de Parkmanager over de Veiligheid en Leefbaarheid waren interessant en verhelderend. Veiligheid en Leefbaarheid zijn onderwerpen die een grote rol spelen op het bedrijventerrein. Hier hebben de Parkmanager, de Wijkagent en de gebieds-boa hun handen vol aan. De Parkmanager gaf nog eens extra het belang aan om

aan alles wat in uw ogen niet klopt, altijd te melden bij tel. 14070 of via de website van de gemeente Den Haag. Anders dan eerst de bedoeling was vond er geen presentatie plaats over de nieuwe omgevingswet i.v.m. het feit dat deze nog steeds niet in werking zal treden. Zoda de omgevingswet definitief in werking treedt zullen wij hierover een presentatie laten verzorgen op een ledenbijeenkomst in 2023. Als laatste spreken wij een woord van dank uit naar Hans Oostrum van Studio Oostrum voor het maken van de foto's op deze ledenbijeenkomst. Op onze website www.zkd.nl treft u een uitgebreid verslag aan van deze ledenbijeenkomst inclusief de verschillende presentaties en de foto's. Wij raden u aan onze website regelmatig te bezoeken want daar treft u berichten aan over onderwerpen die belangrijk zijn voor het bedrijventerrein en daarmee voor u!



Van links naar rechts: Nico Vink, Joop Vermeulen, Pieter Krijgaman en Pieter van Weeren.

OP- EN AFBOWEN BIJ AUTOBEDRIJF ARNE'S HOEK

Arne de Groot (63) is aan het 'afbouwen'. Althans, zo noemt hij het zelf, nu hij zijn werkweken heeft teruggebracht van 70 tot 'hooguit nog 45 tot 50 uur per week'. Nee, Arne is geen man om bij de begonia's te gaan zitten. In de werkplaats oogt een fraai gespoten Camaro uit de jaren '70 als nieuw. De motorkap staat open en toont een schitterend gereviseerde motor, maar het complete interieur moet nog onder handen genomen worden. "Nog even geen tijd voor gehad", verontschuldigt Arne zich, die zoon Ploon helpt om het bedrijf, gespecialiseerd in onderhoud van Amerikaanse auto's en onderdelen daarvoor, op termijn over te nemen.

Je kunt het je nu nauwelijks meer voorstellen, maar toen Arne in 1981 in een bedrijfsruimte op Dekkershoek begon met het onderhoud aan de taxi's van zijn buurman had hij uitzicht op een weiland met koeien en geiten. Sindsdien is er veel veranderd. Met zo'n 400 bedrijven is bedrijventerrein ZKD een van de grootste van het land. Het bedrijf van Arne groeide mee. Na een paar jaar taxi-onderhoud begon hij voor zichzelf, en richtte zich vooral op onderhoud aan en reparatie van Amerikaanse auto's. Een jeugdliefde, want op z'n 18e reed hij al in een Chevrolet Caprice. Halverwege de jaren '90 begon hij als groothandelaar in onderdelen voor Amerikaanse auto's. Dat kwam zo: Arne was dol op skiën. Tegelijk was hij zich er ook van bewust dat als hij op de piste zijn been zou breken, hij zijn beroep als monteur onmogelijk zou kunnen uitoefenen. Dus boekte hij dat jaar geen wintersportreis, maar kocht een ticket naar Amerika om daar allerlei groothandels af te struinen.

LANDELIJKE BEKENDHEID

Het bleek een goede zet. Vandaag de dag liggen er meer dan 40.000 reserve-onderdelen opgeslagen in een tien meter hoog magazijn aan Dekkershoek. Wekelijks komen er pallets vol met auto-onderdelen de oceaan over. Remmen en stuuronderdelen zijn de hardlopers. Bedrijven en particulieren weten Arne's hoek goed te vinden. "Groningen, Drenthe... onze klanten komen letterlijk uit het hele land." En aan adverteren geven ze letterlijk geen euro uit. Mond-tot-mond-reclame en het feit dat ze uniek zijn met hun enorme onderdelenvoorraad zorgt voor voldoende toeloop. De corona-periode deed daar nog een schep bovenop. "Men kon z'n geld niet kwijt aan vakantie, maar wel aan het opknappen of laten repareren van een oldtimer."

BREED PAKKET

Arne's Hoek & Son draait momenteel op drie man. Dat zijn Arne, zijn zoon Ploon en vaste kracht Tommy die al twintig jaar op de loonlijst staat. En hoewel Amerikaanse auto's een prominente plaats innemen, doen ze ook onderhoud, diagnose en elektronica aan Europese en Aziatische automerken. Ploon heeft, voordat hij drie jaar terug bij pa in dienst trad, zeven jaar ervaring opgedaan binnen de Volkswagengroep. "Van leuke



Arne, Ploon en Tommy (v.l.n.v.) in hun garagebedrijf. Hun motto luidt: 'als het wielom heeft kun je er mee bij ons terecht.'

band tot complete motorrevisie; wij doen het allemaal," zegt Arne: "Wat niet rijdend binnenkomt, gaat wel rijdend de deur uit!" Sterk staaltje daarvan is een Rolls Royce uit 1939 die ooit binnenkwam met een kapotte motor. Een nieuwe motor zou minstens € 28.000,- gaan kosten.

Voor een fractie van dat bedrag zette Arne er een 6-cilinder GM-blok in, compleet met automaat. "De eigenaar reed er vooral bruiloften mee. Ik heb 'm wel gewaarschuwd het gaspedaal niet te diep in te trappen. Normaal komt zo'n klassieke Rolls niet boven de 70 km per uur, deze haalt makkelijk 120."

BESTUURSWERK

Ruim 18 jaar zat Arne in het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD en was ook jarenlang het gezicht van de Vereniging van Eigenaren Dekkershoek. Ook op dat vlak is Arne wat aan het afbouwen. Z'n bestuursfuncties heeft hij neergelegd, maar wel blijft hij nauw betrokken bij het wel en wee van 'zijn' bedrijventerrein. De vragenlijst die het bestuur regelmatig rondstuurt vult hij trouw in, en hij is verder een vaste bezoeker van de lunch- en ledenvergaderingen. En waar vader afbouwt, daar is zoonlief bezig met opbouw. Zo is Ploon zich via cursussen verder aan het bekwamen in onderhoud aan elektrische auto's. Ploon: "Wij willen meegaan met onze tijd. Om het bedrijf gezond te houden moet je hier ook met je elektrische voertuig terecht kunnen." Voor Ploon als diagnose-specialist is er geen grotere uitdaging dan een moderne auto met een elektrisch probleem. "Ik ben dol op elektronica." Tegelijk vindt hij ook dat de klassiekers in het straatbeeld moeten blijven. Hij rijdt in een Caprice uit 1978 – die hij samen met zijn vader heeft opgeknapt – en kan enorm genieten van de opgestoken 'duimpjes' die hij krijgt van mede-automobilisten. "Plus al die 'koppies' die omdraaien als ik in deze auto door de stad rij. Mooi is dat! En dat ik soms 10 minuten moet zoeken naar een parkeerplek om dit gevaarte kwijt te kunnen, heb ik er graag voor over!"



BETAALD PARKEREN

Zoals u weet heeft de Gemeente Den Haag na lang onderhandelen een nieuw college, daarbij hoort ook een coalitieakkoord. In dit coalitieakkoord staat o.a. dat er in deze coalitieperiode in alle wijken van Den Haag betaald parkeren zal worden ingevoerd. Het betaald parkeren heeft ook veel impact op de ondernemers, medewerkers en bezoekers van het bedrijventerrein ZKD. Inmiddels zijn er diverse ondernemers/vastgoedeigenaren die de Parkmanager van ZKD om advies hebben gevraagd.

Het gaat dan met name om ondernemers/vastgoedeigenaren die parkeermogelijkheden hebben op hun eigen terrein. Om te voorkomen dat er voertuigen op eigen terrein worden geparkeerd zullen eigenaren hun eigen terrein duidelijk moeten afschermen door bijvoorbeeld het plaatsen van hekken, paaltjes en/of slagbomen. Daarnaast moeten er ook borden worden geplaatst met duidelijke terreinregels en of er een wegsleepregeling van toepassing is.

Waar de grens van uw eigen terrein ligt kunt u heel makkelijk vinden op: www.kadastralekaart.com. Het bestuur van de BIZ ZKD zal er bij de Gemeente Den Haag op aandringen snel duidelijkheid te geven over de termijn wanneer op het gehele bedrijventerrein betaald parkeren zal worden ingevoerd. Wij houden u hiervan op de hoogte.

PARKMANAGEMENT



Door het Parkmanagement wordt dagelijks gewerkt aan een schoon, heel en veilig ZKD. Tijdens onze rondgangen over het bedrijventerrein zien we veel maar lang niet alles! Daarom vragen we ook aan u als ondernemer om alles wat in uw ogen niet klopt, altijd te melden bij tel. 14070 of via de website van de gemeente Den Haag. Ook kunt u meldingen rechtstreeks bij Parkmanagement doen via **WhatsApp: 06-34653334**.



MELD MISDAAD ANONIEM

Meld Misdaad Anoniem is het onafhankelijke meldpunt waar je anoniem informatie kunt geven over alle vormen van criminaliteit, b.v. drugshandel, wietwekerijen, fraude maar ook illegale bedrijfsactiviteiten. U kunt iets melden zonder uw naam of adres op te geven bij Meld Misdaad Anoniem via 0800 - 7000 (gratis) of online via www.meldmisdaadanoniem.nl. Via Meld Misdaad Anoniem krijgt de politie informatie en kunt u helpen om uw omgeving veiliger te maken.

VOLG ZKD OP SOCIALE MEDIA

Naast de informatie in deze nieuwsbrief delen we ook veel actuele zaken over ons bedrijventerrein via onze sociale media. Volg ZKD dus ook op Facebook, Instagram, Twitter en/of LinkedIn en tag ons gerust als u iets van uw bedrijf bij ons onder de aandacht wilt brengen. Wij liken en delen uw berichten graag.



WHATSAPP GROEP ZKD SAMEN VOOR EEN VEILIG LOOSDUINEN!

Ziet u verdachte personen, verdachte situaties en/of voertuigen (noteer kenteken, kleur en type) in de omgeving van uw pand? Blijf melden!

U kunt zich met behulp van de QR code aanmelden voor de WhatsApp groep ZKD samen VEILIG. Ook kunt u uw naam en 06 nummer per WhatsApp versturen naar **06-34653334**, u wordt dan toegevoegd in de WhatsApp groep. Als lid van deze groep krijgt u meldingen van verdachte situaties en updates over zaken die op dat moment actueel zijn op het bedrijventerrein. Ook onze wijkagent en specialisten van de Politie Loosduinen nemen deel aan deze GroepsApp. Natuurlijk kunt u de Politie 24/7 bereiken op **0900-8844** en bij spoed altijd **112** bellen!



Scan de QR code en ook u bent lid van de WhatsApp groep.



AVONTURIA; EEN WAT UIT DE HAND GELOPEN AVONTUUR...

Achter de kleurrijke gevel van Avonturia aan de Kerketuinenweg 3 gaat een bijzondere wereld schuil. Sterker nog, er gaan minstens 7 werelden achter schuil. De grootste dierspeciaalzaak van Nederland (8.000 m²) heeft haar assortiment van 15.000 producten namelijk overzichtelijk ingedeeld in o.a. een hondenwereld, een vogelwereld, een reptielenwereld en een knaagdierenwereld. En dan is er ook nog de kadowereld, waar ze unieke artikelen verkopen die ze zelf importeren uit Afrika en Azië.

En dan te bedenken dat de basis voor dit concept in een Haags keldertje werd gelegd. Want daar begon Jan Huijbers midden jaren '70 een handeltje in zangvogeltjes. Dat was zijn grote hobby en hij maakte er werk van nadat hij was afgekeurd voor zijn werk in de bouw. 'De Vogelkelder' staat trouwens nog steeds vermeld in het logo van Avonturia. Het was het begin van een avontuur dat zich van de kelder naar een winkeltje van 90m² verplaatste. Van daar naar een winkel van 1000 m² aan de Haagweg. En sinds 1990 naar het uitgebreide complex aan de Kerketuinenweg. Een stukje verderop, aan de Zinkwerf, heeft Avonturia trouwens ook nog een locatie; daar is hun business-to-business afdeling gevestigd. Via hun eigen import leveren ze o.a. hout en lianen aan dierentuinen door heel Europa, die dat gebruiken om hun dierenverblijven in te richten.

FAMILIEBEDRIJF

"Ja, je zou het een uit de hand gelopen hobby kunnen noemen!" zegt algemeen directeur Jimmy Huijbers met een vrolijke lach. Maar daarmee doet hij zichzelf en zijn team - er werken meer dan 100 personeelsleden bij het bedrijf - ernstig tekort. Jan Huijbers, hij overleed in 2016, had een vooruitziende blik, een ondernemende geest en durfde groot te denken. En dat DNA heeft hij duidelijk doorgegeven aan zijn zoons Jimmy (48) en Donald (45) die de zaak nu runnen. Samen met een hele trits familieleden trouwens. Moeder Emely is nog steeds bij de zaak betrokken, Jimmy's vrouw Tamara bestiert o.a. het restaurant (80 zitplaatsen), personeelszaken en is de rechterhand van de algemeen directeur en dochter Puk is net begonnen en verantwoordelijk voor de kinderpartijtjes waaraan Avonturia een groot deel van zijn bekendheid te danken heeft. "En ook een tante en nichtjes van mij werken hier."

VERRASSEND

'Beleving' is het machtige wapen van Avonturia. In hun eerste winkeltje hadden ze een vijver met een bruggetje en een heuse reptiengrot ingericht. Collega's vroegen zich openlijk af 'of dat wel kon', maar de klanten vonden het ge-wel-dig. "Ze kenden de naam van de zaak niet, maar iedereen had het over die winkel met dat bruggetje." En dat pad van verrassend uit de hoek komen bewandelen ze nog steeds. Hagenaar Cees van Dashorst (hij ontwierp



Jimmy en zijn vrouw en rechterhand Tamara. "Wij zijn trots dat we dit samen met ons team mogen doen."

Kabouterland en tekende voor het ontwerp van tal van dierentuinen) is daarbij een vaste en zeer gewaardeerde kracht. Hij is een meester in decorbouw en beleving creëren. Wie Avonturia bezoekt komt ogen tekort!

'Merken bouwen' is een tweede pijler onder het concern. Naast de winkel hebben ze een webshop die 'draait als een tierelier'. Onder het eigen merk Back Zoo Nature brengen ze innovatieve producten op de markt. Nieuwe bodembedekkers voor in vogelkooien en andere dierenverblijven. Maar ook importeren ze miljoenen 'fruitkuijpes', een energierijke lekkernij voor vogels. "We zijn bezig om onze eigen thee-lijn op te zetten. Die schenken we nu alleen nog in ons restaurant, maar gaan we ook in de verkoop brengen. En we zijn zelfs bezig om onze eigen Avonturia-geurlijn te ontwikkelen."

14 SOCIALE WERKPLAATSEN

Naast de 100 medewerkers die dagelijks bij Avonturia aan het werk zijn, zijn er ook nog eens 100 mensen via maar liefst 14 sociale werkplaatsen - waarvan enkele op het ZKD-terrein - vijf dagen in de week voor het bedrijf aan de slag. Inpakwerk, kurk verzagen tot tunneltjes voor cavia's etc. "Tamara heeft jaren met verstandelijk gehandicapten gewerkt. In onze kennissenkring zitten ook mensen die afhankelijk zijn van dagbesteding. Dus vinden we het als bedrijf belangrijk onze maatschappelijke rol te spelen." Het leidde er mede toe dat Avonturia dit jaar een Haagse Parel won, een onderscheiding van de gemeente Den Haag voor familiebedrijven die zich op bijzondere wijze profileren. Jimmy: "Dat was echt gaaf en totaal onverwacht voor ons. Het leidde er ook toe dat burgemeester Jan van Zanen bij ons op bezoek kwam. Een oprecht geïnteresseerde man, hij nam uitgebreid de tijd en maakte met iedereen een praatje." Dat doet Jimmy zelf trouwens ook. Achter een bureau is hij amper te vinden, liever struint hij door de winkel. "En af en toe dingen uitpakken, een prijsje geven en in de vitrine zetten vind ik nog steeds leuk."





ANNETTE DE GRAAF STADSDEELDIRECTEUR SEGBROEK EN WAARNEMEND STADSDEEL- DIRECTEUR LOOSDUINEN

Zoals aangegeven in het voorwoord van de voorzitter hebben wij op 4 oktober jl. afscheid moeten nemen van Mustapha el Boumeshouli. Deze Stadsdeeldirecteur ging onze stad en daarmee het stadsdeel Loosduinen verlaten voor een nieuwe uitdaging bij de Gemeente Rotterdam. Wij wensen hem daar natuurlijk veel succes. Omdat er nog geen definitieve invulling is van de vacature zullen zijn taken voorlopig waar genomen worden door Annette de Graaf. Graag stellen wij haar in deze nieuwsbrief aan u voor.

Zij is een geboren West Friezin. De drijfveer in haar werk is bij te dragen aan een duurzame, veilige en gezonde leefomgeving voor iedereen in al zijn facetten. Zij hecht aan gelijke kansen en mogelijkheden. Na de start van haar werkzame leven in 1983 heeft zij 20 jaar in het buitenland gewerkt. Waaronder in Honduras, Bolivia, Nepal en Costa Rica. Van 2005 tot 2016 werkte zij onder andere als programmamanager in het publiek domein in publieke gezondheid in Utrecht en later in Den Haag. Sinds 1 december 2016 is zij Stadsdeeldirecteur van stadsdeel Segbroek. En vanaf 1 oktober 2022 is zij waarnemend Stadsdeeldirecteur van stadsdeel Loosduinen.

Zij staat bekend als een vernieuwer, die houdt van uitdagingen. Zij gaat voor een integrale aanpak, waarbij zij complexe vraagstukken niet uit de weg gaat. Maar zij kijkt ook naar de mens en de vraag achter de vraag. De vraag wat zij kan bijdragen in haar hoedanigheid als stadsdeeldirecteur aan het welbevinden van de bewoners van de beide stadsdelen Segbroek en Loosduinen is voor haar van belang. Zij geeft hierbij aan dat wat zij geleerd heeft in haar eerdere functies in binnen- en buitenland is dat je het samen moet doen. Samen oplossingen zoeken in kleine en grote zaken. Daar ligt vaak de uitdaging!

Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD
LJzerwerf 13 | 2544 EP Den Haag | 06-54945411
info@zkd.nl | www.zkd.nl

BRANDVEILIGHEID JAARWISSELING

De jaarwisseling zit er weer aan te komen. Gezien de vele container- en autobranden van de afgelopen jaren zal de Gemeente Den Haag de komende periode extra handhaven op rondslingerend brandbaar materiaal. Dit is noodzakelijk om de risico's op branden en brandstichting rond de jaarwisseling te beperken.

WELKE BEDRIJVEN LOPEN HET MEESTE GEVAAR?

In principe kan er bij en/of in ieder gebouw een brand worden aangestoken, maar sommige gebouwen vormen een hoger risico dan andere. Zo hebben leegstaande gebouwen en bedrijven met grote hoeveelheden brandbare (buiten)opslag een hogere kans om door brandstichting te worden getroffen.

TIP: CONTROLEER UW VERZEKERINGSPOLIS

De ervaring heeft ons geleerd dat veel verzekeraars (aanvullende) voorwaarden hebben gesteld qua brandveiligheid rondom oud en nieuw. Als je niet aan die voorwaarden voldoet loop je als ondernemer de kans dat een verzekeraar niet gaat uitbetalen in het geval van een brand tijdens de jaarwisseling.

WAT KUNT U ZELF DOEN?

Opslag van pallets, brandbaar afval, autobanden, zwerfafval en soortelijke materialen tegen de gebouwen of onder afdaken vormen een groot risico. Ruim deze materialen (inclusief afvalcontainers en dergelijke) daarom zoveel mogelijk op. Als dat niet kan, zorg dan dat de materialen ten minste tien meter van de gebouwen of afdaken worden opgeslagen. Let ook goed op wat er bij uw burens staat. Als het noodzakelijk is afval op korte afstand van de gebouwen en/of afdaken op te slaan, doe dit dan in onbrandbare containers met afsluitbare deksels. De containers moeten na werktijd worden gesloten én ook worden afgesloten. Beperk opslag van brandbare goederen of materialen tot een minimum. Als buitenopslag toch noodzakelijk is, zorg dan dat dit op ten minste tien meter van gevels en/of afdaken gebeurt.



Redactie: Secretariaat,
KVO projectmanager, Parkmanager
en Secretaris Stichting BIZ ZKD

