



# NIEUWSBRIEF

NO. 2 | JULI 2023

## IN DEZE NIEUWSBRIEF

### GERED GEREEDSCHAP

Interview met Tom van der Geest

3

### TEGELTIEK

Interview met Louis van Es

4

### WERKBEZOEK RAADSLEDEN, FRACTIEVOORZITTERS EN FRACTIEVERTEGENWOORDIGERS

5

### MAX REINDERS

Nieuwe Veiligheidsregisseur  
Stadsdeel Loosduinen

6

### WAUBEN PRODUCTIE

Interview met Sjef en Cheyenne Wauben  
en Neal Karremans

7

### COLUMN RUUD VAN DIEMEN

ROC Mondriaan

8

EN NOG VEEL MEER!

## VOORWOORD VAN DE VOORZITTER

Beste ondernemers en relaties,

In de tweede nieuwsbrief van vorig jaar, die van juni 2022, kondigde ik aan de voorzittershamer over te nemen van Robert Medenblik. De tijd vliegt en mijn eerste jaar als voorzitter is alweer voorbij. Het was een interessant maar ook intensief jaar. Als bestuur worden wij geconfronteerd met veel onderwerpen die van belang zijn voor het bedrijventerrein en die goed moeten worden opgevolgd. In de laatste algemene ledenvergadering van 13 april jl. is een oproep gedaan aan de aanwezige ondernemers het bestuur te komen versterken. Deze oproep is nog steeds relevant en mocht u interesse hebben in een bestuursfunctie dan kunt u dat kenbaar maken via [info@zkd.nl](mailto:info@zkd.nl). Een verslag inclusief de presentaties van deze algemene ledenvergadering treft u aan op de website, [www.zkd.nl](http://www.zkd.nl) onder het kopje 'nieuws'.

Ook heb ik meer ondernemers van het ZKD-terrein leren kennen tijdens de ledenvergaderingen. Het is fijn te constateren dat wij allemaal, ongeveer dezelfde manier van denken hebben over het bedrijventerrein ZKD. Wij willen allemaal dat het schoon, heel en veilig is en dat wij nog meer toewerken ►

naar een excellent bedrijventerrein. Onze klanten komen graag naar onze bedrijven op een goed verzorgd en veilig bedrijventerrein. Ik wil hier een compliment maken richting onze Parkmanager Fokko Mellema die zich vol inzet op dit onderwerp. Alleen op een goed bedrijventerrein willen ook andere ondernemers hun bedrijven vestigen. Samen blijven wij hieraan werken.

Op 16 mei jl. hadden wij een bijeenkomst met een zestal raadsleden en fractievoorzitters op ons bedrijventerrein. In deze nieuwsbrief treft u hierover een kort verslag aan.

Het Gebiedspaspoort zal eveneens niet lang meer op zich laten wachten. Op 8 juni jl. vond hierover een bijeenkomst plaats met de projectmanager en vertegenwoordigers van de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling economie van de gemeente Den Haag. Wij houden u op de hoogte van de verdere voortgang van dit traject.

Onderwerpen 'toenemende ondermijning' en 'weesauto's of wel langparkeerders' blijven nog steeds een grote rol spelen op ons bedrijventerrein. Deze onderwerpen zijn o.a. besproken tijdens het bezoek van de raadsleden. Handhaving is hierbij van groot belang. Maar blijft u ook vooral uw eigen verantwoordelijkheid nemen door zaken waarvan u denkt dat ze niet in orde zijn, te melden bij de politie en bij het Parkmanagement. U kunt ook anoniem meldingen doen.

U begrijpt dat onze Parkmanager en de wijkagent nog steeds veel werk blijven houden aan het vaststellen en vastleggen van de hierboven genoemde onderwerpen. Helaas is er na het vertrek van gebieds-boa Armando van Evert nog geen nieuwe gebieds-boa aangesteld voor ons bedrijventerrein maar wel een Veiligheidsregisseur Stadsdeel Loosduinen genaamd Max Reinders. Verderop in deze nieuwsbrief stelt hij zich voor.

Er worden regelmatig berichten geplaatst op onze website [www.zkd.nl](http://www.zkd.nl) over onderwerpen die van belang zijn voor het bedrijventerrein ZKD en daarmee ook voor u! Heeft u ideeën of vragen m.b.t. het bedrijventerrein schroomt u niet die kenbaar te maken bij ons secretariaat via [info@zkd.nl](mailto:info@zkd.nl).

Als laatste eindig ik dit voorwoord met u, ook namens alle bestuursleden, een goede zomer en fijne vakantietijd te wensen!



Met vriendelijke groet,  
**Joop Vermeulen**

Voorzitter Belangenvereniging  
Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD

## VERKEERSVEILIGHEID



Ook in de afgelopen weken zijn er weer een aantal ernstige verkeersongevallen geweest op en rond ons bedrijventerrein. Voor veel ondernemers het bewijs dat de eerder aanwezige verkeersdrempels snel terug moeten komen. Voor die ondernemers en alle andere ondernemers die een veilige omgeving wensen voor hun medewerkers en bezoekers is er goed nieuws! In de komende weken zullen er op diverse plaatsen

verkeersdrempels worden aangebracht. Het betreft hier een type dat geschikt is voor een bedrijventerrein waar maximaal 50 km gereden mag worden. Ervaart u nu of in de toekomst toch overlast dan is het verzoek om dit direct te melden bij de politie via 112. Het liefst met de vermelding van een kenteken, het type en de kleur van het voertuig.



oud gereedschap krijgt duurzame herbestemming

## “MET SLECHTE SPULLEN KUN JE NIKS MAKEN”

Secretaris Tom van der Geest heeft weinig woorden nodig om aan te geven waarom de stichting Gered Gereedschap interessant is voor de ondernemers op het ZKD-bedrijventerrein:

“We doen namelijk drie keer ‘goed’: we doen aan duurzaamheid, aan maatschappelijke betrokkenheid én aan educatie.”

De stichting bestaat al zo'n 40 jaar in Nederland en telt meer dan 25 werkplaatsen verdeeld over het land. De Haagse vestiging bestaat 35 jaar en was jarenlang op de Binckhorst gehuisvest. Daar moest ze plaatsmaken voor woningbouw en sinds anderhalf jaar heeft ze een nieuwe locatie aan de Kerketuinenweg 21, waar ze intrek heeft genomen bij de kringloopwinkel.

De drie goede doelen van de stichting laten zich als volgt vertalen. Het onderdeel 'duurzaamheid' krijg invulling doordat ze oud gereedschap en apparaten niet weggooiden, maar weer opknappen voor hergebruik. En waar oplappen echt niet meer lukt, wordt er netjes gerecycled. Een oude boormachine wordt deskundig ontmanteld en gesplitst voor hergebruik: metaal bij metaal, plastic bij plastic etc.

De maatschappelijke rol wordt ingevuld door de 30 tot 40 vrijwilligers die de Haagse werkplaats bevolken. Sommigen zijn er dagelijks te vinden, anderen komen een of twee dagen per week. Onder hen technisch geschoolde mensen, instrumentmakers bijvoorbeeld, die het leuk vinden hun steentje bij te dragen. Maar ook mensen die op de arbeidsmarkt soms uit de draaimolen zijn gevallen en hier weer werkritme opdoen om te re-integreren.

### ASSORTIMENT

Zoals de naam al aangeeft is gereedschap 'redden' het voorname doel. Gebruikte hamers, beitels, zagen, boormachines maar ook naaimachines en compressoren; het assortiment is uitgebreid. Vaklui selecteren wat nog wel en niet te redden is. Dan begint het grote opknappen; schoonmaken, borstelen en veel slijpen. Zaagbladen maar ook boortjes, beitels en schaven worden met professionele apparatuur weer vlijmscherp gemaakt. Eenmaal weer opgelapt wordt het gereedschap verdeeld in kisten (gericht op bijvoorbeeld automonteurs, timmerlui, elektriciens etc.) en via een landelijk distributiepunt verscheept naar Afrika. Naar landen waar goed gereedschap schaars is en vaak een vermogen kost. “Met slechte spullen kun je niks maken. Een kistje kwalitatief goed gereedschap dat wij hier samenstellen voor bijvoorbeeld een timmerman heeft een waarde van pak 'm beet 400 euro. Dat is daar echter enkele maandsalarissen! De mensen daar zijn dus blij dat ze met ons gereedschap, dat we gratis verstrekken, een opleiding kunnen beginnen of een bestaan kunnen opbouwen.”

### SCHERPE CONTROLE

De stichting verscheept naar slechts vier Afrikaanse landen. Dat zijn landen waar ze goede ervaringen mee heeft en waarvan ze weet dat de spullen terecht komen bij de mensen die er behoefte aan hebben. Er zijn daar al meer dan 2 miljoen stuks



Tom van der Geest: “Dit is een toffe club, kom gerust zelf een kijkje nemen.”

gereedschap heen gegaan, en de stichting stuurt met grote regelmaat eigen waarnemers die kant op, om goed zicht te houden op een ordentelijke gang van zaken.

Tom, die jarenlang als consultant in de bancaire wereld werkte, kwam met de stichting in contact toen 12 jaar geleden zijn vader overleed. “Een meubelmaker met een zolder met veel, héél véél goed gereedschap. Ik vond het zonde dat zomaar weg te gooien, en zo ben ik Gered Gereedschap op het spoor gekomen.” Nadat hij vaders gereedschap een nieuwe bestemming had bezorgd bleef hij de stichting volgen - “Het is een toffe club” - en toen hij benaderd werd voor een bestuursfunctie kon hij dat niet weigeren.

Zoals de secretaris in één zin kan aangeven waar de stichting voor staat, zo kan hij ook met een paar woorden aangeven waar ze dringend behoefte aan hebben. “Dat is gereedschap, dat zijn vrijwilligers en dat is geld.”

Gebruikt gereedschap komt nu o.a. binnen via verzamelpunten in een aantal bouwmarkten en ook via de werkplaatsen van o.a. de ANWB. Maar aan de inhoud van een schuurtje of zolder van een net overleden opa is nog steeds behoefte. Net als aan oude mechanische naaimachines trouwens. De Haagse vestiging knapt er zo'n 150 per jaar op. “Een Singer van 100 jaar oud vindt in Afrika een goede bestemming. Het opzetten van een naaiatelier is voor Afrikaanse vrouwen een prima manier een zelfstandig bestaan op te bouwen.”

Vrijwilligers kan de stichting ook altijd gebruiken. En je hoeft echt geen fijnmechanicus te zijn om hier aan de slag te gaan, want er is voortdurend wat te doen. “Kom gerust vrijblijvend een keer bij ons kijken. Een van onze coördinatoren zal je uitleggen wat er allemaal moet gebeuren en dan kun je zelf kijken of dat bij jou past.”

Jarenlang heeft de gemeente Den Haag dit soort initiatieven met subsidie ondersteund, maar dat is allemaal niet meer zo vanzelfsprekend. En omdat ook hier de huur en de koffie betaald moeten worden, zoekt de stichting sponsors en donateurs. “Bij bedrijven die ons sponsoren gaan we graag op bezoek om te vertellen wat we hier allemaal met hun centen doen. Er zijn ook bedrijven die met hun medewerkers hier een middagje komen meewerken en kistjes komen timmeren. Een leuk bedrijfsuitje.” Particuliere giften zijn ook welkom. Al vanaf een bedrag van € 25,- per drie maanden mag je je donateur noemen. Daarmee steun je het mooie werk van deze stichting. En als je eens een keer een accuboormachine of haakse slijptol nodig hebt, dan kun je die kosteloos komen lenen.

Kerketuinenweg 21, tel. 06-21706593

E-mail: denhaag@geredgereedschap.nl



TEGELTIEK VIERT JUBILEUMFEEST INGETOGEN

## “MOOIE BADKAMERS MAKEN VERVEELT NOOIT!”

*Louis van Es.*

Meer dan een kwart eeuw geleden zat Louis van Es samen met zijn vrouw Els regelmatig bij McDonald's Den Haag Escamplaan en keken ze met begerige blikken naar een grasveldje aan de overkant. “Die plek moet het worden!” spraken ze vastbesloten tegen elkaar. En die plek werd het ook. Pal naast de Gamma bouwmarkt verrees hun Tegeltiek: een winkel met een enorme showroom met ‘de mooiste badkamers en de meeste tegels,’ zoals ze al jaren verkondigen.

Ja, de naam Tegeltiek doet sommigen de wenkbrauwen fronsen. “Het stamt nog uit de tijd dat ook ‘boetiek’ en ‘briltiek’ het goed deden onder winkeliers,” vertelt Louis, “en het dekt ook niet meer de lading. We hebben méér dan tegels. Badkamers zijn ons voornaamste product. Maar onze klantengroep is vertrouwd met die naam. En als ik kijk wat we in de loop der jaren via advertenties hebben geïnvesteerd in die naam, dan gaan we die naam niet snel veranderen.”

### NUCHTERHEID

In oktober bestaat Tegeltiek 50 jaar. Een gebeurtenis waar ze met consumentenacties zeker aandacht aan gaan besteden, maar verder niet al te uitgebreid bij stil zullen staan. “Een dag later bestaan we 50 jaar en één dag, en dan? Dan gaan we gewoon op dezelfde voet verder hoor,” stelt Louis nuchter vast.

De basis van het bedrijf lag in de Kaapstraat in Transvaal. Daar begonnen Louis, zijn vader en zijn oom in 1973 een tegelzettersbedrijf. Aanvankelijk met een showroom van krap aan 70 m<sup>2</sup>. Via kopen en huren van pandjes in de buurt

breidde dat uit tot 600 m<sup>2</sup>. Maar aan- en afvoer en parkeren werd een steeds groter probleem. Tijd om te verhuizen dus. En vanaf dat tafeltje bij McDonald's zag Louis de ideale plek al helemaal voor zich.

### TOPLOCATIE

Tot op de dag van vandaag voelt hij zich bevoorrecht met deze plek op het ZKD-terrein. “Een A1-locatie, met 1500 m<sup>2</sup> showroom, een eigen magazijn en altijd gratis parkeren voor de deur.” Tegeltiek is een typisch retailbedrijf, dat het moet hebben van particuliere klanten. Ongeveer de helft daarvan komt hier om ‘ontzorgd’ te worden. Die zoeken iets moois uit en zeggen: ‘Jullie moeten het maken, zonder gezeur en met garantie’. De andere helft komt hier iets moois uitzoeken en gaat zelf aan de slag. Tegeltiek heeft vijf installateurs in eigen dienst, vijf vaste zzp-installateurs en nog eens vijf medewerkers voor verkoop, installatie, administratie en logistiek.

### TROTS

Op dat team, waarvan de meesten al vele jaren loyaal zijn aan de onderneming, zijn Louis en zijn echtgenote nog het meest trots als ze stilstaan bij hun 50-jarig bestaan. “Zonder hen hadden we dit nooit gepresteerd!” Louis (70) is weliswaar niet piepjong meer, maar nog vol energie en vast van plan nog even door te gaan. “Mooie badkamers maken gaat me nooit vervelen, ook niet na al die jaren!”

Escamplaan 2015, tel. 070-4400100

E-mail: [info@tegeltiek.nl](mailto:info@tegeltiek.nl)



## WERKBEZOEK RAADSLEDEN, FRACTIEVOORZITTERS EN FRACTIEVERTEGENWOORDIGERS OP HET ZKD-TERREIN

Op 16 mei jl. hebben een zestal raadsleden en fractievoorzitters een bezoek gebracht aan het ZKD-terrein. Zij werden ontvangen door een vertegenwoordiging van het ZKD-bestuur bij Dijkxhoorn bouw aan de Zinkwerf. Speciaal genoemd moeten worden André van Esch (raadslid D66), Ralf Sluijs (raadslid HvD) en Alexander Roep (raadslid VVD) en de fractievoorzitters Richard de Mos (HvD) en Lesley van Arp (SP). Tevens was Nizaam Muradin (fractievertegenwoordiger van DENK) aanwezig.

Namens het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD namen deel Joop Vermeulen (voorzitter), Sjef Wauben (secretaris) en Pieter van Weeren (bestuurslid) die tevens de gastheer was. Eveneens namen deel Corinne den Heijer (stadsdeeldirecteur Loosduinen) en Gerard Kroon (beleidsmedewerker Dienst Stedelijke Ontwikkeling van de afdeling economie gemeente Den Haag). Behalve de reeds genoemde raadsleden, gemeente vertegenwoordigers en bestuursleden waren de volgende ondernemers uitgenodigd: Coen Waarsenburg (ART4You Decorations), Patrick Keller (Dekker Hout), Bas den Neijssel (Dira-Group), Rinse van der Woude (Hubbel Stadslogistiek), Wesley Duyvestein (Huykman & Duyvestein Orthopedische Schoentechniek B.V.) en Carola Medenblik - VanderVelde Verhuizingen.

Het thema van deze bijeenkomst was 'Samen bouwen aan de toekomst van ZKD'. De Parkmanager had een presentatie voorbereid over onderwerpen die een grote rol spelen op het bedrijventerrein en verbeterd moeten worden. Denk hierbij aan verkeersveiligheid, straatraces, weesauto's (langparkeerders), zwerfvuil, afvaldumpingen en ondermijning. Belangrijk is dat de basis op orde is, namelijk dat het bedrijventerrein schoon, heel en veilig is. Deze basis heeft verbeteringen nodig en daarvoor is de hulp van de stadsdeeldirecteur Loosduinen Corinne den Heijer en haar team noodzakelijk evenals van de gemeente Den Haag. Veiligheid is heel belangrijk en handhaving is daarbij cruciaal.

Er kwam duidelijk aan het eind van deze middag naar voren dat om een 'Toekomstbestendig ZKD' te kunnen ontwikkelen ook een nieuwe profilering van het bedrijventerrein essentieel is. Er is ruimte nodig voor de maakindustrie (brede scope), stadsdistributie (en andere stadsverzorgende functies), mobiliteit (met focus op duurzaamheid), onderwijscampus (= koppeling maken met Nationaal Programma Zuidwest).

### TEVENS WERDEN DE VOLGENDE SUCCESFACTOREN VOOR EEN GOED GEBIEDSPASPOORT GEPRESENTEERD:

- De basis op orde hebben én houden
- Investeren in Veiligheid en Handhaving
- Toekomstperspectief voor (bonafide) ondernemers
- Toekomstperspectief voor (bonafide) vastgoedeigenaren
- Verplichte BiBob bij herontwikkeling vastgoed



- Bedrijfsactiviteiten toevoegen die bijdragen aan de kwaliteit en leefbaarheid
- Duurzaamheid integraal onderdeel maken van de herontwikkeling
- Openbare ruimte inrichten en onderhouden op Hofstadkwaliteit
- Uutfasering zorginstellingen (= convenant duurzaam ZKD)
- Instromen van HBO en Universitair onderwijs (= Nationaal Programma Zuidwest)

Na de interessante discussies die op gang kwamen tijdens de presentatie werd het gezelschap om 17.30 uur opgehaald door een touringcar voor een rondrit over het bedrijventerrein. De Parkmanager Fokko Mellema gaf tijdens deze rondrit uitleg over dat wat van belang was, wat het gezelschap gezien moest hebben op het ZKD-terrein. Op verschillende delen van het terrein werd een wandeling gemaakt om bijvoorbeeld het onderwerp weesauto's in werkelijkheid te laten zien, evenals het zwerfvuil dat her en der nog goed zichtbaar was.

Na deze rondrit werd nog een hapje en een drankje genuttigd. Allen gingen hierna boordevol informatie, ideeën en tevreden huiswaarts. Het kan u niet ontgaan zijn dat na deze datum veel publiciteit kwam in o.a. De Telegraaf en op de social media kanalen.

Op deze wijze krijgt het ZKD-terrein de aandacht die het verdient. Tenslotte is het een belangrijke werkgever van ongeveer 9000 mensen door de goede ondernemers op het terrein en daardoor een belangrijke motor voor de economie van Den Haag. De ondernemers zijn trots op het ZKD-terrein en met de hierboven aangegeven noodzakelijke hulp zal het ZKD-bedrijventerrein steeds meer groeien naar een excellent bedrijventerrein!

## PARKMANAGEMENT



Door het Parkmanagement wordt dagelijks gewerkt aan een schoon, heel en veilig ZKD. Tijdens onze rondgangen over het bedrijventerrein zien we veel maar lang niet alles! Daarom vragen we ook aan u als ondernemer om alles wat in uw ogen niet klopt, altijd te melden bij tel. 14070 of via de website van de gemeente Den Haag. Ook kunt u meldingen rechtstreeks bij het Parkmanagement doen via **WhatsApp: 06-34653334**.

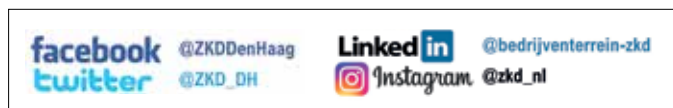


## MELD MISDAAD ANONIEM

Meld Misdaad Anoniem is het onafhankelijke meldpunt waar je anoniem informatie kunt geven over alle vormen van criminaliteit, b.v. drugshandel, wietkwekerijen, fraude maar ook illegale bedrijfsactiviteiten. U kunt iets melden zonder uw naam of adres op te geven bij Meld Misdaad Anoniem via **0800 - 7000** (gratis) of online via **www.meldmisdaadanoniem.nl**. Via Meld Misdaad Anoniem krijgt de politie informatie en kunt u helpen om uw omgeving veiliger te maken.

## VOLG ZKD OP SOCIALE MEDIA

Naast de informatie in deze nieuwsbrief delen we ook veel actuele zaken over ons bedrijventerrein via onze sociale media. Volg ZKD dus ook op Facebook, Instagram, Twitter en/of LinkedIn en tag ons gerust als u iets van uw bedrijf bij ons onder de aandacht wilt brengen. Wij liken en delen uw berichten graag.



## MAX REINDERS

### NIEUWE VEILIGHEIDSREGISSEUR STADSDEEL LOOSDUINEN

Vanaf april ben ik de nieuwe veiligheidsregisseur voor het stadsdeel Loosduinen. Als geboren en getogen Peenbuiker voelt het na 20 jaar afwezigheid echt als thuiskomen. In mijn eerste week heb ik gelijk kennisgemaakt met het ZKD. Ik ben warm en met enthousiasme ontvangen door het bestuur van de Belangenvereniging Bedrijven ZKD wat resulteerde in een uitnodiging voor de leden- en ondernemersbijeenkomst op 13 april jl. Dank hiervoor. Wat ik aantrof tijdens de ledenbijeenkomst bij Avonturia De Vogelkelder was een gemêleerd gezelschap wat denkt in kansen en mogelijkheden maar tegelijkertijd haar ogen niet sluit voor de uitdagingen die er zijn. Deze instelling past goed bij hoe ik zelf in het leven sta. Ik hou van aanpakken en draag graag mijn spreekwoordelijke steentje bij om samen met betrokken partijen te werken aan een veilig en duurzaam ZKD. De afgelopen paar weken was ik regelmatig in het gebied te vinden. Wellicht hebben jullie mij al rond zien fietsen om met eigen ogen te zien wat er allemaal speelt op het ZKD-terrein.

De eerste contacten zijn gelegd. Ik heb al een uitnodiging van Fokko Mellema, de Parkmanager om samen met stadsdeel-directeur Corinne den Heijer door hem te worden meegenomen op zijn ronde over het bedrijventerrein zodat ik het ZKD-terrein en de ondernemers beter leer kennen. Persoonlijk contact vind ik heel belangrijk en cruciaal voor een goede samenwerking.

Ik kijk er naar uit met de ondernemers in gesprek te gaan om uit eerste hand te horen wat hun drijfveren zijn en waarom ik mijn best moet doen voor het ZKD.

Met vriendelijke groet, **Max Reinders**  
Veiligheidsregisseur Stadsdeel Loosduinen

## WHATSAPP GROEP ZKD SAMEN VOOR EEN VEILIG LOOSDUINEN!

**Ziet u verdachte personen, verdachte situaties en/of voertuigen (noteer kenteken, kleur en type) in de omgeving van uw pand? Blijf melden!!**

U kunt zich met behulp van de QR code aanmelden voor de WhatsApp groep ZKD samen VEILIG. Ook kunt u uw naam en 06 nummer per WhatsApp versturen naar **06-34653334**, u wordt dan toegevoegd aan de WhatsApp groep. Als lid van deze groep krijgt u meldingen van verdachte situaties en updates over zaken die op dat moment actueel zijn op het bedrijventerrein. Ook onze wijkagent en specialisten van de Politie Loosduinen nemen deel aan deze Groepsapp. Natuurlijk kunt u de Politie 24/7 bereiken op **0900-8844** en bij spoed altijd **112** bellen!



Scan de QR code en ook u bent lid van de WhatsApp groep.

Zichtenburg  
Kerketuinen  
Dekkershoek





**WAUBEN PRODUCTIE: SPECIALISTEN  
IN STAAL EN ANDER METAAL**

## **VOOR ELK TECHNISCH PROBLEEM EEN OPLOSSING**

Dochter Cheyenne (28) heeft voor haar vader Sjef Wauben (58) een passende bijnaam bedacht; ze noemt hem van tijd tot tijd Willie Wortel "omdat hij voor elk technisch probleem wel een oplossing weet te bedenken." De algemeen directeur van staalconstructiebedrijf Wauben Productie moet er om lachen, maar herkent zich er ook heel duidelijk in. "Soms lig ik 's nachts wakker en bouw dan in mijn hoofd al een compleet apparaat. Als ik dan de volgende dag uit bed kom pak ik eerst een schetsblok om die ideeën uit te werken."

Opa Wauben zal vast niet vermoed hebben dat de smidse, die hij in 1935 met wat geleend geld was begonnen in een bescheiden pakhuisje, zou uitgroeien tot een ruim 2.000 m<sup>2</sup> grote werkplaats aan de IJzerwerf. Daar maken ze anno 2023 uit staal en andere metalen de meest fantastische producten. Van onderdelen voor een lichtgewicht rolstoel tot een tafelconstructie voor een bijzondere tafel in het Rijksmuseum en robuuste hekwerken voor het Centraal Station van Amsterdam. (Wie een volledig beeld wil krijgen kan daarvoor het beste even op hun website, [www.wauben.nl](http://www.wauben.nl), kijken).

### **VAKMANSCHAP**

"Maatwerk", dat is kenmerkend voor alles wat hun werkplaats verlaat. Hier geen lopendebandwerk, maar kleine series van 50 tot 100 stuks. Met heel af en toe een uitschieter naar misschien 1.000 stuks. Maar het gros van de opdrachten betreft eenmalige producties. Uiterst specialistisch werk dus, dat veel vakmanschap vereist. Het bedrijf prijst zich gelukkig met het feit dat ze onder hun vaste medewerkers dienstverbanden tot wel 40 jaar kennen. Tegelijk baart het feit dat er steeds meer vakmanschap verdwijnt ze ook wel zorgen. Sjef: "Mensen voor de techniek zijn al lastig te vinden, maar wij leggen de lat extra hoog omdat je hier een product in z'n geheel moet kunnen máken. Dus niet dat de één een plaatje knipt, de ander dat 'zet' en nummer drie d'r een lasje oplegt. Nee, jij moet alles bij elkaar kunnen. Dat is de charme van het werk hier; je maakt altijd iets moois!"

### **BEDRIJF TE KOOP**

Mooie dingen maken is één ding; een bedrijf met zo'n dertig medewerkers aansturen is iets anders. En dat is een aspect dat Sjef minder ligt. Om die reden vatte hij een paar jaar terug het plan op om het bedrijf te verkopen. Toen Cheyenne dat hoorde schrok ze. "Dat leek me echt zonde. Als klein meisje had ik het plan het bedrijf ooit over te nemen, maar op dat moment had ik mijn twijfels. Ik ben niet technisch onderlegd en had bedenkingen om in mijn eentje die verantwoordelijkheid op me te nemen." De oplossing werd gevonden in de persoon van Neal Karremans. Neal (32) studeerde bouwkunde en werkt al enkele jaren bij Wauben. Samen met Neal durfde Cheyenne de overname wél aan. Overigens met één duidelijke voorwaarde; Sjef moest op de achtergrond nog wel een tijdje aanblijven. En zo werd het op 1 januari 2021 geregeld. Cheyenne heeft



*"Het werk hier is specialistisch en nooit saai!"*

financieel directeur op haar visitekaartje staan, en richt zich o.a. op certificering, marketing en PZ. Neal is de technisch directeur en als algemeen directeur heeft Sjef een vrijere rol gekregen. Hij is nog maar enkele dagen op kantoor en werkt standaard twee dagen thuis. Daar heeft hij in een flinke loods een draaibank en freesmachine waarop hij zich kan uitleven. Hij begon ook de studie voor veiligheidskundige, die hij deze zomer hoopt af te ronden. Want helemaal niks doen is niet aan hem besteed.

### **ZELF OPLEIDEN**

Cheyenne voelt zich inmiddels geheel op haar gemak tussen de mannen van Wauben (Cheyenne en haar moeder Christine, die de administratie runt, zijn de enige vrouwelijke medewerkers). "Door de lange dienstverbanden zijn er medewerkers die me al kennen vanaf dat ik nog een baby was. We zijn collega's, maar het is ook familie omdat je elkaar al zo lang kent." Met het verjongde directieteam gaat Wauben onverstoort door met het maken van soms best lastige en gecompliceerde producten. Maar daar zit 'm juist de uitdaging voor Willie Wortel en zijn mensen. En problemen zijn er om opgelost te worden. Zo leiden ze hier o.a. plaatwerkers zelf op, om het dreigende tekort aan vakbekwame medewerkers op te vangen. Neal: "Dit vak is zo allround en breed, dat je misschien wel 10 jaar nodig hebt om alle facetten te snappen."

De uiteenlopende soorten opdrachtgevers maken de uitdagingen alleen maar groter. Wauben werkt voor de veeleisende offshore-industrie maar ook voor een liftenfabrikant, waar je allerlei verschillende materialen zoals staal, hout en kunststof moet zien te combineren. Eén van de werkstukken waar ze extra trots op zijn, is de vlaggenmast bovenop New Babylon bij Den Haag Centraal. Vanaf de A4 kun je op bijzondere dagen de vlag zien wapperen. Van afstand gezien stelt het niet zo veel voor. Maar weinig mensen zullen zich realiseren dat hier op 158 meter hoogte een vlag wappert van maar liefst 9 bij 6 meter. En dat hier de meest robuuste vlaggenmast van ons land staat, met een hoogte van 15 meter en een indrukwekkende voet om alle krachten op te kunnen vangen. En wat ook bijzonder is; onderdeel van de service is dat medewerkers van Wauben op hoogtijdagen de vlag hijsen en ook weer keurig voor zonondergang strijken. Cheyenne: "Je merkt, wij zijn heel breed. Dat is wat onze mensen vaak zeggen; het is nooit saai om hier te werken, het is hier nooit lopendebandwerk!"

IJzerwerf 13, tel. 088-3295901  
E-mail: [productie@wauben.nl](mailto:productie@wauben.nl)

## OMARM DE DIVERSITEIT!

Ik haalde een kop koffie uit de automaat op de derde verdieping en ik liep ermee naar het raam. Vanuit het raam heb je een mooi uitzicht over het grote plein dat de vier scholen, die zijn gehuisvest op de Tinwerf, met elkaar verbindt. Ik had nog een kwartier voor mijn volgende afspraak en ik mijmerde wat terwijl ik naar buiten keek en een slok koffie nam.

Toen ik drie-en-een-half jaar geleden startte bij Mondriaan was dit een grote stenen vlakke. Eén grote grijze rechthoek. En nu dan? We hebben ongeveer een miljoen euro geïnvesteerd en het resultaat mag er zijn. Natuurlijk hebben we parkeerplaatsen, die zijn groen, we hebben een grasveld met bomen en in alle hoeken in daarvoor aangelegde perken staan prachtige planten en bloemen in bloei. Het is prachtig, weelderig en kleurrijk.

Toen ik 's middags naar de tramhalte liep, keek ik eens goed van dichtbij. Bijen en ook andere insecten hadden ons nu ook gevonden, daar waar ze ooit niets te zoeken hadden.

Maar ook binnen de school is er veel diversiteit. Studenten van verschillende nationaliteiten, culturen en achtergronden doen hun best een mooie stap in de toekomst te maken door het behalen van een diploma. We leiden op voor zoveel verschillende beroepen, zelfs voor beroepen die nu nog niet bestaan, maar wellicht over een paar jaar wel.

Het doet me daarom pijn als ik hoor dat sommige ouders hun kinderen liever niet naar de Tinwerf sturen, maar liever naar een meer 'witte school'.

Tegen die ouders zou ik willen zeggen dat we ooit, en nog niet eens zo heel lang geleden, een grijze school waren. Met alleen maar allemaal hetzelfde. Vanuit welk raam je ook keek, je zag grijs en verder niets. En nu dan? Waarom omarmen we de diversiteit wel in de natuur en genieten we van alle verschillen die er zijn, als het gaat om geuren en kleuren maar waarom is dat tussen mensen toch zo moeilijk? Begrijpen of verstaan we elkaar niet? Al die jonge mensen die bij ons de eerste stappen zetten in hun werkzame leven, zij willen ook groeien en bloeien.

Geniet van alle verschillen en geef iedereen de kans op een mooie toekomst. Omarm de diversiteit!



**Ruud van Diemen MMI**

Onderwijsdirecteur ROC Mondriaan



## TRADITIONELE ZKD-BARBECUE PARTY 5 JULI 2023



Het weer zat in de ochtend en voormiddag niet mee op deze dag. Het stormde, regende en code rood was afgegeven maar hoe verder de dag vorderde hoe mooier het werd! Toen om 17.00 uur de inloop startte van deze traditionele ZKD-barbecue scheen het zonnetje volop! Ook deze traditionele ZKD-barbecue was een groot succes. MSR Verhuur was voor de vierde maal bereid hun parkeerterrein hiervoor beschikbaar te stellen. Deze locatie wordt ook al een traditie! De stemming, het gezelschap en de barbecue waren goed! De voorzitter heette iedereen van harte welkom.

Tijdens zijn welkomstwoord nodigde hij alle ondernemers uit aanwezig te zijn bij de Gebiedsconferentie op 19 september a.s. De Gebiedsconferentie is ontstaan uit het Convenant Duurzaam ZKD. Dit Convenant is met meerdere partijen afgesloten in 2021. Hier staan punten in die uitgevoerd moeten worden ter verbetering van het bedrijventerrein ZKD, door o.a. de Gemeente

Den Haag en het Stadsdeel Loosduinen. Het verzoek is dat ondernemers die ook interesse hebben in het verbeteren van het bedrijventerrein en de basis hiervoor op orde willen hebben, dat wil zeggen dat het schoon, heel en veilig is op het bedrijventerrein, zich kunnen aanmelden voor deze Gebiedsconferentie. Er zal nog meer informatie hierover worden kenbaar gemaakt via E-mail e.a. mediakanalen. U kunt zich hiervoor aanmelden bij het secretariaat via [info@zkd.nl](mailto:info@zkd.nl).

De voorzitter eindigde zijn welkomstwoord met het bedanken van Nick van Zwieteren, MSR Verhuur voor de gastvrijheid en Jeromy Schaddelee, MisterCatering voor het verzorgen van de barbecue en iedereen een goede zomer- en vakantie-tijd te wensen. Een uitgebreid verslag van deze traditionele ZKD-barbecue inclusief foto's van deze bijeenkomst vindt u terug bij de nieuwsberichten en verslagen op onze website [www.zkd.nl/nieuws](http://www.zkd.nl/nieuws).

**Belangenvereniging Bedrijven ZKD en Stichting BIZ ZKD**

IJzerwerf 13 | 2544 EP Den Haag | 06-54945411

[info@zkd.nl](mailto:info@zkd.nl) | [www.zkd.nl](http://www.zkd.nl)

Redactie: Secretariaat,  
Parkmanager en Secretaris  
Stichting BIZ ZKD

